

उल्हासनगर महानगरपालिका

जा. क्र. उमपा/कर विभाग 8/65/22
दिनांक 06/12/2022

प्रस्तावना

सेक्रेटरी, सिंधु एज्युकेशन सोसायटी, उल्हासनगर-२ यांनी दि. ०६/१०/२०२२ (ना सु के टोकन नं. ४१२०२२०००१७९५७) रोजीच्या अर्जांमध्ये महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र. ५३डीआय०२०२२७४०० अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीचा सार्वजनिक प्रयोजनार्थ वापर होत असल्याने मालमत्ता कर आकाणीत सवलत देण्यात यावी अशी विनंती केली आहे. अर्जासोबत पुढीलप्रमाणे कादगपत्र सादर करण्यात आली आहेत.

- अ. बॉम्बे पब्लिक ट्रस्ट ॲक्ट १९५० अंतर्गत संस्था नोंदणी प्रमाणपत्राची (एफ-२७ ठाणे) छायांकित प्रत.
- ब. शिक्षण उपसंचालक, मुंबई विभाग, मुंबई यांचेकडील पत्र क्र. शिउसं/प्राथमिक/खापाशा/मुवि/८८७६-८० ची छायांकित प्रत.
- ब. प्रशासन अधिकारी, उल्हासनगर महानगरपालिका शिक्षण मंडळ, उल्हासनगर यांचेकडील जा. क्र. म.न.पा.शि.मं.उ/शिक्षण/१३८७/०७, दिनांक १९/४/०७ ची छायांकित प्रत.
- ई. मागील वर्षाचे ताळेबंदची छायांकित प्रत.
- उ. आयकरात सवलत असल्याचे प्रमाणपत्राची छायांकित प्रत
- ऊ. मा दिवाणी न्यायालय, व.स्तर, नांदेड येथे दाखल स्पेशल सिव्हील सुट नं. २३२/२००६ (राजस्थान एज्युकेशन सोसायटी -रजिस्टर पब्लिक ट्रस्ट विरुद्ध नांदेड वाघेला शहर महानगरपालिका) मध्ये मा. न्यायालयाने दिनांक ६/७/२०११ रोजी दिलेले आदेशाची प्रत

२. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम १३२ (क) नुसार केवळ सार्वजनिक प्रयोजनासाठी वापरण्यात येणाऱ्या व व्यापारासाठी किंवा फायदा मिळविण्यासाठी वापरण्यात येत नसलेल्या किंवा वापरण्याचा उद्देश नसलेल्या ज्या इमारती व जमिनी शासनामध्ये, निहित आहेत किंवा ज्या इमारती व जमिनी महानगरपालिकेमध्ये निहित आहेत व ज्यांच्या बाबतीत उक्त कर बसवला असता तर यात यापुढे दिलेल्या तरतुदींमध्ये तो अनुक्रमे प्रथमतः शासनाकडून, किंवा महानगरपालिकेकडून वसूल करता आला असता त्या इमारती व जमिनींना सामान्य करात सवलत अनुज्ञेय आहे.

३. बॉम्बे पब्लिक ट्रस्ट ॲक्ट १९५० अंतर्गत संस्था नोंदणीकृत असून संस्थेस कायम विना अनुदानित तत्वावर शाळा सुरू करण्यास शासन तसेच उल्हासनगर महानगरपालिकेमार्फत परवानगी देण्यात आली आहे. ताळेबंद पाहता संस्थेस भाडे प्राप्त होत नसल्याच दिसून येत आहे.

४. मा दिवाणी न्यायालय, व.स्तर, नांदेड येथे दाखल स्पेशल सिव्हील सुट नं. २३२/२००६ (राजस्थान एज्युकेशन सोसायटी -रजिस्टर पब्लिक ट्रस्ट विरुद्ध नांदेड वाघेला शहर महानगरपालिका) मध्ये मा. न्यायालयाने दिनांक ६/७/२०११ रोजी शैक्षणिक संस्थेस मालमत्ता कर व शासकीय करात सवलत अनुज्ञेय असल्याचे आदेश दिले आहेत.

५. त्याअनुषंगाने संदर्भित मिळकतीचे करयोग्य मूल्य मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील तरतुदी तसेच महाराष्ट्र शिक्षण आणि रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ नुसार अनुज्ञेय सुट देवून वर्ष २०२२-२०२३ करीता बिल बजावण्यात यावे

मा उप आयुक्त (कर) यांचे मान्यतेने

कर निर्धारक व संकलक
उल्हासनगर महानगरपालिका

प्रत:-

- १) माहिती तंत्रज्ञान विभाग - 7/11/22
- २) सेक्रेटरी, सिंधु एज्युकेशन सोसायटी, उल्हासनगर-२

सादर

सेक्रेटरी, सिंधु एज्युकेशन सोसायटी, उल्हासनगर-२ यांनी दि. ०६/१०/२०२२ (ना सु के टोकन नं. ४१२०२२०००१७९५७) रोजीच्या अर्जांमध्ये महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत करपात्र मालमत्ता क्र. ५३डीआय०२०२२७४०० करीता पुढीलप्रमाणे हरकत दाखल केली आहे.
संदर्भित मिळकतीचा सार्वजनिक प्रयोजनार्थ वापर होत असल्याने मालमत्ता कर आकाणीत सवलत देण्यात यावी.

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की,

१. अर्जासोबत पुढीलप्रमाणे कादगपत्र सादर करण्यात आली आहेत.
 - अ. बॉम्बे पब्लिक ट्रस्ट ॲक्ट १९५० अंतर्गत संस्था नोंदणी प्रमाणपत्राची (एफ-२७ ठाणे) छायांकित प्रत.
 - ब. शिक्षण उपसंचालक, मुंबई विभाग, मुंबई यांचेकडील पत्र क्र. शिउसं/प्राथमिक/खापाशा/मुवि/८८७६-८० ची छायांकित प्रत.
 - ब. प्रशासन अधिकारी, उल्हासनगर महानगरपालिका शिक्षण मंडळ, उल्हासनगर यांचेकडील जा. क्र. म.न.पा.शि.मं.उ/शिक्षण/१३८७/०७, दिनांक १९/४/०७ ची छायांकित प्रत.
 - ई. मागील वर्षाचे ताळेबंदची छायांकित प्रत.
 - उ. आयकरात सवलत असल्याचे प्रमाणपत्राची छायांकित प्रत
 - ऊ. मा दिवाणी न्यायालय, व.स्तर, नांदेड येथे दाखल स्पेशल सिव्हील सुट नं. २३२/२००६ (राजस्थान एज्युकेशन सोसायटी - रजिस्टर पब्लिक ट्रस्ट विरुद्ध नांदेड वाघेला शहर महानगरपालिका) मध्ये मा. न्यायालयाने दिनांक ६/७/२०११ रोजी दिलेले आदेशाची प्रत
२. महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम १३२ (क) नुसार केवळ सार्वजनिक प्रयोजनासाठी वापरण्यात येणाऱ्या व व्यापारासाठी किंवा फायदा मिळविण्यासाठी वापरण्यात येत नसलेल्या किंवा वापरण्याचा उद्देश नसलेल्या ज्या इमारती व जमिनी शासनामध्ये, निहित आहेत किंवा ज्या इमारती व जमिनी महानगरपालिकेमध्ये निहित आहेत व ज्यांच्या बाबतीत उक्त कर बसवला असता तर यात यापुढे दिलेल्या तरतुदींमध्ये तो अनुक्रमे प्रथमतः शासनाकडून, किंवा महानगरपालिकेकडून वसूल करता आला असता त्या इमारती व जमिनींना सामान्य करात सवलत अनुज्ञेय आहे.
३. बॉम्बे पब्लिक ट्रस्ट ॲक्ट १९५० अंतर्गत संस्था नोंदणीकृत असून संस्थेस कायम विना अनुदानित तत्वावर शाळा सुरू करण्यास शासन तसेच उल्हासनगर महानगरपालिकेमार्फत परवानगी देण्यात आली आहे. ताळेबंद पाहता संस्थेस भाडे प्राप्त होत नसल्याच दिसून येत आहे.
४. मा दिवाणी न्यायालय, व.स्तर, नांदेड येथे दाखल स्पेशल सिव्हील सुट नं. २३२/२००६ (राजस्थान एज्युकेशन सोसायटी - रजिस्टर पब्लिक ट्रस्ट विरुद्ध नांदेड वाघेला शहर महानगरपालिका) मध्ये मा. न्यायालयाने दिनांक ६/७/२०११ रोजी शैक्षणिक संस्थेस मालमत्ता कर व शासकीय करात सवलत अनुज्ञेय असल्याचे आदेश दिले आहेत.
५. सबब, संदर्भित मिळकतीचे करयोग्य मूल्य मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मधील तरतुदी तसेच महाराष्ट्र शिक्षण आणि रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ नुसार अनुज्ञेय सुट देवून वर्ष २०२२-२०२३ करीता बिल बजावणेस मंजुरी मिळावी
मान्यतेसाठी सादर.

लिपीक

कर निरीक्षक

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

उप आयुक्त (कर)

As presented above subject to existing law & terms conditions & records

०१/११/२२