



उल्हासनगर महानगरपालिका

मालमत्ता कर विभाग

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Tel No:- 95251-2720116/125 Ext.No.238 Fax No.95251-2720104



स्वातंत्र्याचा अमृत महोत्सव

धृ-२७

जा क्र उमपा/कर विभाग/यु-७/२१८/२०२३

दिनांक ०७/०६/२०२३

- संदर्भ - १) विशेष नोटीस क्र उमपा/कर विभाग/यु.७/४९/८९४ दिनांक १९/०५/२०२३
 २) श्री. पवन के. दर्यानी, यांनी दिनांक २६/०५/२०२३
 रोजी दाखल केलेली हरकत (ना.सु.केंद्र टोकन नं ४१२०२३००००९६७८
 ३) जा.क्र.उमपा/कर विभाग/८९४ दिनांक ३१/०५/२०२३ रोजीची सुनावणी नोटीस
 ४) सुनावणी दिनांक ०७/०६/२०२३

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ४९सीआय०१०६७७७०० (शॉप नं.४ विनोद अपा. बिहाइन्ड एचडीएफसी बँक, नेताजी चौक उल्हासनगर- ४) अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता कर निर्धारणा संबंधी संदर्भ क्र. १ अन्वये विशेष नोटीस बजावण्यात आली आहे.

उक्त नोटीसच्या अनुषंगाने संदर्भ क्र.२ अन्वये कर आकारणी जास्त आहे. ती मान्य नसल्यामुळे सदरची कर आकारणी दुरुस्त करावी अशी हरकत दाखल केली आहे.

उक्त हरकतीच्या अनुषंगाने संदर्भ क्र. ३ नुसार संबंधितास दिनांक ३१/०५/२०२३ रोजी सुनावणीस उपस्थित राहणेबाबत नोटीस बजावण्यात आली आहे

दिनांक ०७/०६/२०२३ रोजी सुनावणीस श्री. पवन के. दर्यानी हे हजर असून त्यांनी कर आकारणी जास्त असल्यामुळे सदरची आकारणी सुधारीत करावी असे त्यांचे लेखी अर्जाद्वारे निवेदन सादर केले आहे.

त्यामुळे संदर्भित मिळकतीचे क्षेत्रफळ, वापर, बांधकाम प्रकार विशेष नोटीस प्रमाणे बरोबर आहे. सबब, संदर्भित मिळकती करीता विशेष नोटीस नुसार निश्चित करण्यात आलेले करयोग्य मूल्य व आकारणी कायम करण्यास शिफारस करण्यात आली आहे.

यास्तव मी पुढीलप्रमाणे आदेश पारीत करीत आहे.

आदेश

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. क्र. ४९सीआय०१०६७७७०० (शॉप नं.४ विनोद अपा. बिहाइन्ड एचडीएफसी बँक, नेताजी चौक उल्हासनगर- ४) अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता विशेष नोटीस नुसार निश्चित करण्यात आलेले करयोग्य मूल्य व आकारणी कायम करून संबंधित मिळकतधारकास वर्ष २०२३-२०२४ करीता बिल बजावण्यात यावे.

(प्रियंका राजपूत)

उप आयुक्त (कर)

उल्हासनगर महानगरपालिका

प्रति,

१) मे कोल्ब्रो ग्रुप, नागपुर

२) श्री. पवन के. दर्यानी रा. शॉप नं.४ विनोद अपा. बिहाइन्ड एचडीएफसी बँक, नेताजी चौक उल्हासनगर- ४