



# उल्हासनगर महानगरपालिका

कराची पावती

सन 2024-2025

|                  |                              |            |            |
|------------------|------------------------------|------------|------------|
| मालमत्ता क्र.    | 46CI018806400                | पावती क्र. | 207976     |
| घर मालकाचे नाव   | ASHOK MENGHRAJMAL DODEJA     | दिनांक     | 24-07-2024 |
| मालमत्तेचा पत्ता | BK.1546 ROOM 12 ULHASNAGAR 4 |            |            |

| अ. क्र | करांचे प्रकार                   | देय रक्कम | गरलेले रक्कम |
|--------|---------------------------------|-----------|--------------|
| (१)    | सर्व साधारण कर                  | 4836      | 4836.00      |
| (२)    | महानगरपालिका शिक्षण कर          | 864       | 864          |
| (३)    | मलप्रवाह कर                     | 1208      | 1208         |
| (४)    | पथ कर                           | 1382      | 1382         |
| (५)    | वृक्ष कर                        | 86        | 86           |
| (६)    | पाणीपुरवठा लाभ कर               | 864       | 864          |
| (७)    | मलप्रवाह सुविधा लाभ कर          | 518       | 518          |
| (८)    | शासकीय शिक्षण कर                | 1036      | 1036         |
| (९)    | शासकीय रोजगार हमी कर            | 0         | 0            |
| (१०)   | मोठ्या निवासी जागेवरील कर       | 1726      | 1726         |
| (११)   | पाणी पट्टी (प्रति महिना)        | 7200      | 7200         |
| (१२)   | विशेष साफ सफाई कर               | 0         | 0            |
| (१३)   | अग्निशमन सेवा कर                | 346       | 346          |
| (१४)   | उपयोगकर्ता शुल्क                | 1496      | 1496         |
| (१५)   | अनाधिकृत बांधकाम शास्ती         | 0         | 0            |
| (१६)   | बिलंब शास्ती                    | 1130      | 1130         |
| (१७)   | शिक्षण कर वरील (पेनल्टी)        | 0         | 0            |
| (१८)   | पेनल्टी (रोजगार हमीकर)          | 0         | 0            |
| (१९)   | नोटीस फी                        | 0         | 0            |
| (२०)   | Dishonour chq Penalty           | 0         | 0            |
| (२१)   | व्याज                           | 0         | 0            |
| (२२)   | शास्ती (as per state govt rule) | 0         | 0            |
|        |                                 | 22692     | 22692        |

| देय रक्कम | सूट रक्कम | अधिक रक्कम | भरलेली रक्कम | कोषाध्यक्ष पावती | देयकाचे स्वरूप | Collected By |
|-----------|-----------|------------|--------------|------------------|----------------|--------------|
| 22692     | 1560      | 0          | 21132        |                  | Cash           | efchql       |

अधिक रक्कम समायोजित

0



पावती मधील कोषाध्यक्ष यांनी मंजूर



मी अंशुला शेवाळे माझ्या कुल 24BI021773300  
ही पावली. न भरत। 46CI018806400 ही  
-पुकीची पावली भरली गेली आहे

ਅੰਤਰ। ਵਿਚ

Shubh

$$\text{C}_2\text{H}_5\text{O}_2$$



# उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2024-2025 करिता मालमत्ता कराचे बिल



[ महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये ]

विल क्र. : 428245 बिल दिनांक : 25-04-2024 मालमत्ता क्र. : 24BI021773300  
नाव : UMESH GHANSHAMDAS RAMCHANDANI जुना मा. क्र. :  
पत्ता : 24/01 OPP. BK. 664, SHOP NO. 2 GR. FLOOR NR. JHULELAL SCHOOL, Ulhasnagar-2



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

| वार्ड क्र. | डोन | क्षेत्रफल चौ.फु. | वांधकाम प्रकार | वापर प्रकार     | करयोग्य मूल्य निवासी | करयोग्य मूल्य विगर निवासी | एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य |
|------------|-----|------------------|----------------|-----------------|----------------------|---------------------------|----------------------------|
| 24         | BI  | 200.00           | Tear Gardier   | Non Residential | 0                    | 5702                      | 5702                       |

| अ. क्र. | कराचे तपशील                                                 | कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर)           | थकबाकी | पहिली सहामाही चालू मागणी | दुसरी सहामाही चालू मागणी | एकूण रक्कम |
|---------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------|--------------------------|--------------------------|------------|
| (१)     | General Tax सर्व भाधारण कर                                  | 28%                                    | 1597   | 798.5                    | 798.5                    | 3194       |
| (२)     | Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर                 | 5%                                     | 285    | 142.5                    | 142.5                    | 570        |
| (३)     | Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर                         | 7%                                     | 399    | 199.5                    | 199.5                    | 798        |
| (४)     | Street Tax पथ कर                                            | 8%                                     | 456    | 228                      | 228                      | 912        |
| (५)     | Tree Tax वृक्ष कर                                           | 0.5%                                   | 29     | 14.5                     | 14.5                     | 58         |
| (६)     | Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर                         | 5%                                     | 285    | 142.5                    | 142.5                    | 570        |
| (७)     | Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर                 | 3%                                     | 171    | 85.5                     | 85.5                     | 342        |
| (८)     | Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर                       | Resi - 2% to %4<br>Non-Resi- 4% to 12% | 570    | 285                      | 285                      | 1140       |
| (९)     | Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर              | Non-Resi- 1% to 3%                     | 143    | 71.5                     | 71.5                     | 286        |
| (१०)    | Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर               | 10%                                    | 0      | 0                        | 0                        | 0          |
| (११)    | Water Charges पाणी घट्टी (प्रति महिना)                      | 0.00                                   | 0      | 0                        | 0                        | 0          |
| (१२)    | Sp. Conservancy Tax विशेष माफ मफाई कर                       | 10%                                    | 0      | 0                        | 0                        | 0          |
| (१३)    | Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर                           | 2%                                     | 114    | 57                       | 57                       | 228        |
| (१४)    | User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क                           |                                        | 1094   | 574.5                    | 574.5                    | 2243       |
| (१५)    | Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती        |                                        | 0      | 0                        | 0                        | 0          |
| (१६)    | Late Payment Penalty विरंब शास्ती                           |                                        | 660    |                          |                          | 660        |
| (१७)    | Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)      |                                        | 0      |                          |                          | 0          |
| (१८)    | Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर) |                                        | 0      |                          |                          | 0          |
| (१९)    | Warrant Fee नोटीस फी                                        |                                        | 0      |                          |                          | 0          |
| (२०)    | Dishonour chq Penalty                                       |                                        | 0      |                          |                          | 0          |
| (२१)    | Interest on arrears व्याज रक्कम                             |                                        | 0      |                          |                          | 0          |
| (२२)    | Shasti शास्ती (As per state govt rule)                      | 10.00                                  | 0      | 0                        | 0                        | 0          |
| एकूण    |                                                             |                                        | 5803   | 2599                     | 2599                     | 11001      |

अक्षरी रुपये : Eleven Thousand One Rupees

अगाऊ रक्कम

एकूण देय रक्कम

11001

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2024 - 30/09/2024

दुसरी सहामाही : 01/10/2024 - 31/03/2025

विल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.  
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: 53335

Receipt Date: 24-03-2023

Receipt Amount: 5091

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

कर निर्धारक व संकलक  
उल्हासनगर महानगरपालिका