



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करिता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 321658

बिल दिनांक : 15-05-2023

मालमत्ता क्र. : 43CI009839300

जुना मा. क्र. : 43/1995

नाव : MAHESH GOBINDRAM LUND/ MOHAN RADHOMAL NAGDEV



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

पत्ता : OPP. SITE SHREE RAM TALKIES SHOP.5 ULHASNAGAR 4

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
43	CI	243.00	RCC	Non Residential	0	1771	1771

अ. क्र	कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकवाकी	पहिली सहामाही चालु मागणी	दुसरी सहामाही चालु मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	-448	248	248	48
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	-81	44.5	44.5	8
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	-112	62	62	12
(४)	Street Tax पथ कर	8.00	-128	71	71	14
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	-9	4.5	4.5	0
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	-81	44.5	44.5	8
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	-47	26.5	26.5	6
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi- 4% to 12%	-128	71	71	14
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	-31	17.5	17.5	4
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	0.00	0	0	0	0
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10.00	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	-31	17.5	17.5	4
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		-940	547	547	154
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		-83			-83
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		-2119	1154	1154	189

अक्षरी रुपये : One Hundred Eighty Nine Rupees

अगाऊ रक्कम

0

एकूण देय रक्कम

189

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023

दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल भारणेची मुदत

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.

३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: 61441

Receipt Date: 31-03-2023

Receipt Amount: 2146

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)

उल्हासनगर महानगरपालिका