



उल्हासनगर महानगरपालिका
मालमत्ता कर विभाग



निर्देश पत्र: अ

स्यातांच्याचा अमृत महोत्सव

विषय: शनचिन लोडमन
विस्थापते

मालमत्ता क्र. 43C5009711100

नस्ती क्र. 07

Open land Change in const

दिनांक	कोणाला पाठविले	सुचना / टिप



उल्हासनगर महानगरपालिका
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

मालमत्ता कर विभाग

Head Office Ground Floor, Ulhasnagar 421-003 dist. Thane, Maharashtra

(मिळकत कर आकारणी विशेष नोटीस)

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम चे कलम १२७, १२९, १५० (अ), २६७ (अ), ४५३, १३९(१)(अ) तसेच
अधिनियमाचे अनुसूची 'ड' चे प्रकरण ८ (कराधान नियम) मधील नियम १५ (२) व नियम २०(२) अन्वये)

जा.क्र. उमपा/कर-विभाग/सु-७/४३/ 1086

दि. 6/12/2023

प्रति,

AMIR GABA PINJARI / VASUNDRA LAXMAN VISPUTE

मालमत्ता क्र. 43CI009711100 जुना मालमत्ता क्र. UPIC. 1668

आपणास कळविण्यात येते की, युनिट क्र. 7 मधील वार्ड क्र. 43 येथील C.T.S NO.31086.17314, 17315, 19316, BK NO.1261, ROOM NO.4,5,6, ULHASNAGAR-4 या ठिकाणी बांधकामात बदल निदर्शनास आले असून त्याअनुषंगाने दि. 01-04-2023 To 31-03-2024 या मुदतीत कर आकारणी करणेसाठी मालमत्तेचे वार्षिक करयोग्य मूल्य 25217 निश्चित केले आहे. सदर करयोग्य मूल्य व त्यानुसार वर नमूद केलेल्या कालावधीसाठी

बांधकाम प्रकार	वापराचा प्रकार	चटई क्षेत्रफळ	करनिर्धारण वर्ष	करयोग्य मूल्य
OpenLand	Resi	2993.42	01-04-2023 To 31-03-2024	25217
2993.42				25217

कराचे तपशील

अ. क्र.	कराचे प्रकार	कराचे दर	एकूण रक्कम
(१)	सर्व साधारण कर	28%	7061
(२)	महानगरपालिका शिक्षण कर	5%	1261
(३)	मलप्रवाह कर	7%	1765
(४)	पथ कर	8%	2017
(५)	वृक्ष कर	0.5%	126
(६)	पाणीपुरवठा लाभ कर	5%	1261
(७)	मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3%	757
(८)	शासकीय शिक्षण कर	Residential - 6% Non-Residential - 0%	1513
(९)	शासकीय रोजगार हमी कर		0
(१०)	मोठ्या निवासी जागेवरील कर	NA	0
(११)	पाणी पट्टी (प्रति महिना)	NA	0
(१२)	विशेष साफ सफाई कर		0
(१३)	अग्निशमन सेवा कर	2%	504
(१४)	उपयोगकर्ता शुल्क		695
(१५)	अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0
16960			

वरील कर आकारणी बाबतची तपशीलवार माहिती कार्यालयीन कामाचे दिवशी मुख्य कार्यालयातील कर वसुली विभागात मिळेल. तरी या कर आकारणी संबंधी तुमची काही तक्रार असल्यास ती ही नोटीस मिळाल्यापासून २१ दिवसांचे आत उप-आयुक्त (कर), महानगरपालिका कार्यालय, उल्हासनगर यांचेकडे योग्य त्या कारणास्तव व पुराव्यासह लेखी स्वरूपात दाखल करावी. मुदतीत हरकत न घेतल्यास वरील प्रमाणे निश्चित केलेले करयोग्य मूल्य व कर आकारणी कायम करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

तसेच जागेच्या मालकी हक्काबाबत वाद उपस्थित झाल्यास त्याचे निराकरण आपणांस करावे लागेल.

Mo:-9850130997

Milind Vispute

उप-आयुक्त (कर)

उल्हासनगर महानगरपालिका

(अनाधिकृत बांधकामास कर आकारणी केल्यास अथवा कर भरल्याने बांधकाम अधिकृत होत नाही. कर आकारणी अथवा कर भरल्याने कोर्टातील कामकाजास व निकालांवर कार्यवाही करण्यास बाधा येणार नाही याची नोंद घ्यावी.)

मीलिंग विस्वप्ते



उल्हासनगर महानगरपालिका, उल्हासनगर



जा.क्र. उमपा/नरवि/बांण/१२८/२२/३१०
उल्हासनगर महानगरपालिका
उल्हासनगर - ०३.
दिनांक :- २२/१२/२०२२

बांधकाम परवानगी प्रारंभ प्रमाणपत्र

प्रती,

श्री. सचिन लक्ष्मण विसपुते व इतर ०४.

सिटीएस नं. ३१०८६, १७३१४, १७३१५, १९३१६.

बॅरेक नं. १२६१, रूम नं. ४, ५, ६,

यु. नं. ०५, शिट नं. ०५, उल्हासनगर- ०४.



विषय : महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ अनुसार
बांधकाम परवानगीबाबत.

सिटीएस नं. ३१०८६, १७३१४, १७३१५, १९३१६, बॅरेक नं. १२६१, रूम नं. ४,
५, ६, यु. नं. ०५, शिट नं. ०५, उल्हासनगर- ०४.

संदर्भ:- १) अर्जदार श्री. सचिन लक्ष्मण विसपुते व इतर ०४, वास्तुविशारद श्री. तौसीफ सय्यद
यांच्यामार्फत सादर केलेला दि. १३/१२/२०२२ रोजीचा ऑनलाईन प्रस्ताव.
२) अर्जदार श्री. सचिन लक्ष्मण विसपुते यांचे दि. २७/१२/२०२२ रोजीचे पत्र.

महोदय,

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ अन्वये सिटीएस नं. ३१०८६,
१७३१४, १७३१५, १९३१६, बॅरेक नं. १२६१, रूम नं. ४, ५, ६, यु. नं. ०५, शिट नं. ०५, उल्हासनगर- ०४,
या जागेवरील बांधकाम परवानगी करिता २३५.४० चौ.मी. भूखंडाचा विकास करावयास मुंबई प्रांतिक
महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २५३ अन्वये बांधकाम करण्यासाठी आपण दि.
१३/१२/२०२२ रोजीचा ऑनलाईन बांधकाम परवानगी अर्ज केलेला आहे. आपल्या अर्जास अनुसरून
पुढील शर्तीस अधीन राहून तुमच्या मालकीच्या जागेत हिरव्या रंगाने दुरुस्ती दाखविल्याप्रमाणे तळमजला +
०३ मजले रहिवासी वापरासाठीच्या इमारतीस बांधकाम परवाना / प्रारंभ प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे.

अटी

- बांधकाम परवानगी दिल्याचे तारखेपासून एक वर्षा पर्यंत वैध असेल. त्यानंतर पुढील वर्षासाठी परवानगीचे नुतनीकरण सदर मुदत संपणे आधी करणे आवश्यक राहिल. अशा प्रकारचे नुतनीकरण फक्त तीन वेळा करता येईल. विहीत मुदतीत बांधकाम पूर्ण करणे आवश्यक आहे, नुतनीकरण करतांना किंवा पुन्हा सुधारित परवानगी घेताना त्यावेळी अस्तित्वात असलेल्या नियमांच्या व नियोजित विकास आराखड्या अनुषंगिक छाननी करण्यात येईल व त्यानुसार आपणास बांधकाम परवानगी देण्यात येईल.
- नकाशात हिरव्या रंगाने केलेल्या दुरुस्त्या आपल्यावर बंधनकारक राहतील.
- मा. जिल्हाधिकारी ठाणे, यांच्याकडून बांधकाम चालू करावयाचे अगोदर विनशेती परवानगी घेण्याची जबाबदारी तुमच्यावर राहिल व विनशेतीच्या परवानगीची एक सत्य प्रत काम सुरु करण्याचे पंधरा (१५) दिवस अगोदर महापालिकेकडे पाठविणे आवश्यक राहिल.
- बांधकाम सुरु करण्यापूर्वी सात (७) दिवस आधी महापालिका कार्यालयात कळविण्यात यावे.
- ही परवानगी आपल्या मालकीच्या कब्जातील जमिनी व्यतिरिक्त जमिनीवर बांधकाम अगर विकास करण्यास हक्क देत नाही, आपण शेजारच्या जमिनीवर अतिक्रमण केल्यास ही परवानगी रद्द करण्यात येईल.







उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करीता मालमत्ता कराचे बिल

हानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ३ चे प्रकरण-८ (करावय विषय) मधील विषय ३९, महाराष्ट्र विधान सभेच्या १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागोराह) (नुद्दा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

321015

बिल दिनांक : 15-05-2023

मालमत्ता क्र. : 43CI009711300

जुना मा. क्र. : 43/0609

VASUNDRA LAXMAN VISPUTE



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

BK NO 1201 ROOM NO. 6 ULHASNAGAR 4

श्रील	श्रीलकत श्रील	श्रीलकत श्रील	श्रीलकत श्रील	श्रीलकत श्रील	श्रीलकत श्रील	श्रीलकत श्रील
CI	522 00	AC Sheet Bricks	Residential	916	0	916

कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकताशी	पहिली सहामाही चालू मागणी	दुसरी सहामाही चालू मागणी	एकूण राकम
General Tax वर्ष मागणारा कर	28.00	256	128	128	512
Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	46	23	23	92
Conservancy Benefit Tax घनपत्राह कर	7.00	64	32	32	128
Street Tax रस्त्या कर	8.00	73	36.5	36.5	146
Tree Tax वृक्ष कर	0.50	5	2.5	2.5	10
Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	46	23	23	92
Sewerage Benefit Tax घनपत्राह सुविधा लाभ कर	3.00	27	13.5	13.5	54
Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to %4 Non-Resi- 4% to 12%	37	18.5	18.5	74
Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	150.00	1800	900	900	3600
Sp. Conservancy Tax विशेष माफ. सफाई कर	10.00	0	0	0	0
Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	18	9	9	36
User Charges Tax उपकरणावरील शुल्क		695	365	365	1425
Illegal Construction Penalty अवैधकृत बांधकाम श्राप्ती		0	0	0	0
Late Payment Penalty विलंब श्राप्ती		319			319
Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
Warrant Fee नोटीस फी		0			0
Dishonour chq Penalty		0			0
Interest on arrears व्याज रकम		0			0
Shastri श्राप्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
एकूण		3386	1551	1551	6488

अक्षरी रुपये : Six Thousand Four Hundred Eighty Eight Rupees

अगाऊ रकम 0

एकूण देय रकम 6488

विलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023

दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल भारणेची मुदत

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.

३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: 80539

Receipt Date: 07-08-2023

Receipt Amount: 6488

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)

उल्हासनगर महानगरपालिका



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करीता मालमत्ता कराचे बिल



हानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ३ चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

: 323175

बिल दिनांक : 15-05-2023

मालमत्ता क्र. : 43CO009711200

जुना मा. क्र. : 43/0608

: VASUNDRA LAXMAN VISPUTE



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

: BK. NO. 1261 ROOM NO. 5 ULHASNAGAR 4

होन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
CO	605.00	AC Sheet Bricks / Open	Residential	1082	0	1082

कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकवादी	पहिली सहामाही चालू मागणी	दुसरी सहामाही चालू मागणी	एकूण रक्कम
General Tax सर्व साधारण कर	28.00	303	151.5	151.5	606
Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	54	27	27	108
Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	76	38	38	152
Street Tax पथ कर	8.00	87	43.5	43.5	174
Tree Tax वृक्ष कर	0.50	5	2.5	2.5	10
Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	54	27	27	108
Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	32	16	16	64
Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to %4 Non-Resi- 4% to 12%	43	21.5	21.5	86
Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	150.00	1800	900	900	3600
Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10.00	0	0	0	0
Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	22	11	11	44
User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		695	365	365	1425
Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शान्ती		0	0	0	0
Late Payment Penalty दिवंब शान्ती		330			330
Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीवर)		0			0
Warrant Fee नोटीस फी		0			0
Dishonour chq Penalty		0			0
Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
Shasti शान्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
एकूण		3501	1603	1603	6707
अक्षरी रुपये : Six Thousand Seven Hundred Seven Rupees				अगाऊ रक्कम	0
				एकूण देय रक्कम	6707

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023

दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल भारणेची मुदत

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: 80538

Receipt Date: 07-08-2023

Receipt Amount: 6707

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)

उल्हासनगर महानगरपालिका



Scanned with OKEN Scanner

उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करिता मालमत्ता कराचे बिल

महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची व चे प्रकरण-ट (कराधान नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागासह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

क्र. : 321014 बिल दिनांक : 15-05-2023 मालमत्ता क्र. : 43CI009711100 जुना मा. क्र. : 43/0607
 : AMIR GABA PINJARI
 : BK. NO. 1261 ROOM NO. 4 ULHASNAGAR 4



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

शेन	शेवफळ चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगार निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
CI	664.00	AC Sheet Bricks / Open	Residential	1086	0	1086

अ. क्र	कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकवादी	पहिली सहामाही चालू मागणी	दुसरी सहामाही चालू मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	304	152	152	608
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	54	27	27	108
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	76	38	38	152
(४)	Street Tax पथ कर	8.00	87	43.5	43.5	174
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	5	2.5	2.5	10
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	54	27	27	108
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	33	16.5	16.5	66
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi- 2% to %4 Non-Resi- 4% to 12%	43	21.5	21.5	86
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	150.00	1800	900	900	3600
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष माफ नफाई कर	10.00	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	22	11	11	44
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		695	365	365	1425
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		330			330
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नॉटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		3503	1604	1604	6711

अक्षरी रुपये : Six Thousand Seven Hundred Eleven Rupees

अगाऊ रक्कम 0
 एकूण देय रक्कम 6711

बिलाची कालावधी
 पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023
 दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल भारणेची मुदत
 बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
 ३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt
 Receipt No.: 80535
 Receipt Date: 07-08-2023
 Receipt Amount: 6711

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)
 उल्हासनगर महानगरपालिका



Ulhasnagar Municipal Corporation

Property Tax Department

Property Tax Assessment Survey Form

Ward No.	Unit	Zone No.	Electoral Ward No.	Property No.	New House No.
W3	07	CI	.	43 CI 00971100	1668

Property Type (Building / Land)	Flat No. / House No.	No. of Floors	Old Usage Type (Resi. / Non-Resi.)	Old Ratable Value	Old Total Tax
Bldg	—	4F	Resi	—	—

Prop. Owner Name ANIR GABA PIUTARI / VASUNDRA LAXMAN VISPUTE

Telephone No. Mobile No.

Email Id. Adhaar No.

Occupier Name

Mobile No. Adhaar No.

Land Name Rent:

Mobile No. Adhaar No.

Property Address CTS NO - 31086, 17314, 17315, 19316, BK. NO 1261
ROOM NO - 4, 5, 6 ulhasnagar - 5

Latitude 19.4221009 Longitude 73.73156937

Const. Start Year	Const. Completion Year	Age	Usage (Resi. / Non-resi.)	Type of Bldg / Land (Bldg. / Bungalow / Chawl / O.L. / Row House / Slum)
—	—	—	Resi	open land

Water harvest ☐ Yes ☒ No Solar Water heater ☐ Yes ☒ No

WH Remark SWH Remark

Inst. Perm. No. Perm. Use. No.

No. of Toilets Location of Toilet ☐ Self ☐ Common ☐ No Arrangement

Drinking Facility ☒ Ordinary Use ☐ Special Category ☐ Closed Garage ☐ Underground Drainage System ☒ Yes ☐ No

☐ Yes ☒ No Borewell ☐ Yes ☐ No

Property Owner / Rep. / Occupier's Name / Signature

Old Usage Type (Resi. / Non-Resi. / Mixed)		Resi	Old Construction Type		AC sheet	Old Carpet Area	
New Usage Type (Resi. / Non-Resi. / Mixed)		Resi	New Construction Type		open Land	New Carpet Area	2993.42

Floor No.	Flat No	Occupancy Status (Owner / Tenant / Lease)	Const. Type	Usage Type (Resi. / Non-Resi.)	Usage Type Class	Legal (Y/N)	Carpet Area (In Sqmt)
GF	-	owner	open Land	Resi	open.	Y	2993.42
Total Area							2993.42

Construction Type

- RCC
- TG
- AC Sheet brick
- Mud
- Open Land

Usage Type Class

Residential Property Category

- Flat / Apartment
- Bungalow / Duplex
- Barrack
- Club House
- Educational
- Stilt / Basement Car Parking
- Row House
- Chawl
- Slum
- Individual House
- Attached Garage
- Temple
- Society Office
- Govt. School
- Others

Commercial Property Category

- Shop
- Godown
- Showroom
- Office
- Private School & College
- Restaurant
- Hotel (Lodging & Boarding)
- Cinema Hall
- Marriage Hall
- Shopping Mall
- Hospital
- Bank
- Industrial
- Others

Image No.

Remarks

Description	Name	Signature	Date
Measured By	Sanjou + Sumil R. + Sainish sir		23/11/23
Checked By			
Data Entry By			

Ward No. / Name	Unit No.	Zone No.	Flat No. / House No.	New House No.	Property Type
43	07				

Cif/ Open Land. / Rasi

<u>Open Land.</u> 17

$$17 \times 43.46 \times 50.47 = 2193.42$$

$$\text{Total} = 29.93.42$$