

उल्हासनगर महानगरपालिका

जा.क्र.उमपा/करवि/यु.5/ 75 /2023

दिनांक : 09/01/2024

आदेश

विषय- मालमत्ता क्र. 38BO007062400 या मिळकतीमधुन 182 चौ.फुट. क्षेत्रफळाकरीता श्रीम. खुशनुमा बानो इकबाल अहमद (KHUSNUMA BANO IKBAL AHMAD) अशी नोंद करुन उर्वरीत 536 चौ.फुट. क्षेत्रफळाकरीता श्रीम. जयश्री शर्मा/एस. एस. शर्मा (JAYSHREE SHARMA/S. S. SHARMA) अशी नोंद करणेबाबत.

अर्जदार श्रीम. खुशनुमा बानो इकबाल अहमद रा- सम्राट अशोक नगर, सम्राट टेलरच्या मागे, उल्हासनगर-3 यांनी मालमत्ता क्र. 38BO007062400 मिळकतीमधुन 182 चौ.फुट. क्षेत्रफळाकरीता श्रीम. खुशनुमा बानो इकबाल अहमद (KHUSNUMA BANO IKBAL AHMAD) अशी नोंद करुन उर्वरीत 536 चौ.फुट. क्षेत्रफळाकरीता श्रीम. जयश्री शर्मा/एस. एस. शर्मा (JAYSHREE SHARMA/S. S. SHARMA) यांचे नावे नोंद करणेबाबत. सोबत अनोंदणीकृत खरेदी खताची छायांकित प्रत सादर केली आहेत.

कार्यालयीन आदेश क्र. उमपा/करवि/यु.5/609/2022 दिनांक- 28/03/2023 नुसार मिळकतीचे 718 चौ.फुट. (संपूर्ण क्षेत्रफळ) क्षेत्रफळाकरीता मालमत्ता कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन श्रीम. खुशनुमा बानो इकबाल अहमद (KHUSNUMA BANO IKBAL AHMAD) या नावाची नोंद करण्यात आलेली आहे.

संदर्भित मिळकतीकरीता मालमत्ता कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन श्रीम. खुशनुमा बानो इकबाल अहमद (KHUSNUMA BANO IKBAL AHMAD) या नावाची नोंद करतेवेळेस 182 चौ.फुट. क्षेत्रफळाकरीता नोंद करणे आवश्यक होते. परंतु नजरचुकिने संपूर्ण 718 चौ.फुट. क्षेत्राकरीता श्रीम. खुशनुमा बानो इकबाल अहमद या नावाची नोंद करण्यात आलेली आहे.

कर निरीक्षक यांच्या अहवालानुसार व उल्हासनगर महानगरपालिका संगणकीय नोंदीनुसार तपासणी केली असता व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनिय 1949 चे अनुसूचितील प्रकरण 8 मधील नियम 20 अन्वये उक्त मिळतीपैकी

जयश्री शर्मा/एस. एस. शर्मा (JAYSHREE SHARMA/S. S. SHARMA) मालमत्ता क्र. 38BO007062400

Const.Type	Occu. Status	Usage	Annual Rent	Asst. Year	Total Area	Exempted Area	Assesable Area
AC SHEET BRICKS	OWNER	RESI	0	01-APR-91	536	0	536

खुशनुमा बानो इकबाल अहमद (KHUSNUMA BANO IKBAL AHMAD) मालमत्ता क्र. नवीन

Const.Type	Occu. Status	Usage	Annual Rent	Asst. Year	Total Area	Exempted Area	Assesable Area
OPEN	OWNER	RESI	0	01-APR-91	63	0	63
TEAR GARDIER	OWNER	RESI	0	01-APR-03	119	0	119

अशी दुरुस्ती वर्ष 2023-24 करुन सुधारीत देयक जारी करावे.



(जेठानंद कर्मचंदानी)
कर निर्धारक व संकलक
उल्हासनगर महानगरपालिका

प्रत-

- 1) मे. कोल्हो ग्रुप, नागपुर यांना योग्य त्या कार्यवाहीसाठी
- 2) श्रीम. खुशनुमा बानो इकबाल अहमद रा- सम्राट अशोक नगर, सम्राट टेलरच्या मागे, उल्हासनगर-3
- 3) श्रीम. जयश्री शर्मा/एस. एस. शर्मा रा- सम्राट अशोक नगर, सम्राट टेलरच्या मागे, उल्हासनगर-3