



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करीता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 376309 बिल दिनांक : 31-08-2023 मालमत्ता क्र. : 29CO022164500 जुना मा. क्र. : -

नाव : NITIN PRAKASH / DIYA NITIN MANWANI



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

पत्ता : B-402, MONARCH SOLITAIRE CHS, B-WING, SHANTI NAGAR, KALYAN AMBERNATH ROAD, OPPOSITE UMC JAKAT NAKA, ULHASNAGAR-421003

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
29	CO	1,235.44	RCC	Residential	13344	0	13344

अ. क्र	करांचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकबाकी	पहिली सहामाही चालू मागणी	दुसरी सहामाही चालू मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	933	466.5	466.5	1866
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	168	84	84	336
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	234	117	117	468
(४)	Street Tax पथ कर	8.00	267	133.5	133.5	534
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	18	9	9	36
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	168	84	84	336
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	0	49.5	49.5	99
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi- 4% to 12%	201	100.5	100.5	402
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	75.00	900	450	450	1800
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10.00	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	66	33	33	132
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		695	365	365	1425
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		147			147
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		3797	1892	1892	7581

अक्षरी रुपये : Seven Thousand Five Hundred Eighty One Rupees

अगाऊ रक्कम 0
एकूण देय रक्कम 7581

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023

दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: 92977

Receipt Date: 31-08-2023

Receipt Amount: 7581

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)

उल्हासनगर महानगरपालिका