# उल्हासनगरमहानगरपालिका

जा. क्र. उमपा/कर विभाग/यु.क.४/६२ /२०२१
दिनांक 14 /7/२०२१

**प्रस्तावना**

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. **29CO007343800** अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन श्री. हरदेवसिंग प्यारसिंग अशी नोंद आहे.

परंतु श्री. "हरदेवसिंग प्यारसिंग रा- अनमोल टॉवर दुसरा माळा फ्लॅट नं. ए २०६ प्रकाश आटो मागे उल्हासनगर-३ यांनी दिनांक १७/०८/२०२१ रोजीचे पत्रान्वये ते संरक्षण दलात कार्यरत होते. त्याअनुषंगाने शासन निर्णयानुसार त्यांचे नावावर असलेल्या मिळकतीस मालमत्ता करात सवलत देणेबाबत कळविले आहे. सोबत खालीलप्रमाणे कागदपत्र सादर केली आहेत.

१ जिल्हा सैनिक कल्याण कार्यालय, ठाणे यांचेकडील टोकन क्र. १९४७/झेडएसडब्ल्यूओ -१२//ठाणे/२०२०/९९६ दिनांक १०/०८/२०२१ रोजी माझी सैनिकांसाठी मालमत्ता करातून सवलत मिळणेबाबत जारी करण्यात आलेले पात्रता प्रमाणपत्र.

२ जिल्हा सैनिक कल्याण कार्यालय, ठाणे यांचेकडील माजी सैनिक असल्याचे ओळखपत्र [Identity Card-Widow of Ex-Servicemen]

३ वास्तव दाखला [Certificate Of Age , Nationality and Domicile ]

शासन निर्णय, नगर विकास विभाग, क्रमांक-संकिर्ण-२०१६/प्र.क्र.५९/नवि-२०, दि. ५/४/२०१६ व दि. ७/४/२०१६, दिनांक १८/०८/२०२० व दिनांक ९/०९/२०२० आदेश अधिक्रमित नुसार माजी सैनिक त्यांच्या नावावर असलेल्या मालमत्तेच्या मालमत्ता करातून सूट देण्याचा निर्णय घेतला आहे. सदर निर्णया नुसार करमाफीस पात्र ठरणाऱ्या व्यक्तीने ज़िल्हा सैनिक कल्याण अधिकाऱ्याचे प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. **29CO007343800** अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन श्री. हरदेवसिंग प्यारसिंग अशी नोंद असुन त्यांनी मालमत्ता करात सुट देणेकामी जिल्हा सैनिक कल्याण कार्यालय, ठाणे यांचेकडील पत्र सादर केले आहे

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १२८-अ मधील तरतुदीनुसार मालमत्ता करांत, पाणीपट्टी, पाणीपुरवठा लाभकर, मलप्रवाह कर, मलप्रवाह सुविधालाभकर, विशेष साफसफाई कर, सर्वसाधारण कर (अग्निशमन करासह), महानगरपालिका शिक्षणकर, पथकर या कराचां समावेश आहे. तसेच महानगरपालिका मालमत्ता कराचे बिलात शासकीय शिक्षणकर व रोजगार हमी उपकर, मोठ्या निवासी जागेवरील कर व वृक्ष कर इ. समाविष्ट आहेत. त्यापैकी,

अ) "शिक्षणकर व रोजगारहमीउपकर" या कराची आकारणी महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगारहमीउपकरअधिनियम १९६२ अंतर्गतकरण्यात येते.

ब) "मोठ्यानिवासीजागेवरीलकर" या कराची आकारणी महाराष्ट्र इमारतीवरीलकर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधीलतरतुदीनुसारकरण्यात येते.

क) "वृक्ष कर" या कराची आकारणी महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्रे) झाडांचेसंरक्षण व जतनअधिनियम, १९७५ मधीलतरतुदीनुसारकरण्यात येते.

वरीलप्रमाणे अ,ब,क मध्ये नमुदकरमहाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १२८-अ मधीलतरतुदीनुसारमालमत्ताकरात येतनाहीत.

सबब, दि. ५/४/२०१६ व दि. ७/४/२०१६ रोजीचे शासन निर्णयानुसार मालमत्ता क्र. **29CO007343800** करीता चालु आर्थिक वर्ष २०१८-१९ मध्ये शासकीय शिक्षण कर व वृक्ष कर वगळता उर्वरीत सर्व मालमत्ता करात सुट देवुन वर्ष २०२१-२०२२ पासुन सुधारीत बिल जारी करणेसाठी शिफारस करण्यात आली आहे. तसेच थकबाकी मध्ये कोणत्याही प्रकारची सुट अनुज्ञेय असणार नाही.

यास्तव मी खालीलप्रमाणेआदेशपारीतकरीतआहे.

Scanned with CamScanner

# आदेश

शासन निर्णय, नगरविकास विभाग, क्रमांक- संकिर्ण-२०१६/प्र.क्र.५३/नवि-२०, दि. ७/४/२०१६ व दि. ७/४/२०१६ नुसार उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र **29CO007343800** अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता करीता चालु आर्थिक वर्ष २०२१-२०२२ मध्ये शासकीय शिक्षणकर व वृक्ष कर वगळता उर्वरीत सर्व मालमत्ता करात सुट देवुन सुधारीत बिल जारी करावे.

मालमत्ता कर बिलातील थकबाकी मध्ये कोणत्याही प्रकारची सुट अनुज्ञेय असणार नाही.

कर निर्धारक व संकलक
उल्हासनगर महानगरपालिका

प्रत:-

४ सिस्टीम मॅनेजर, माहिती तंत्रज्ञान विभाग

५ श्री. श्री. हरदेवसिंग प्यारासिंग रा- अनमोल टॉवर दुसरा माळा फ्लॅट नं. ए २०६ प्रकाश आटो मागे उल्हासनगर-३३

Scanned with CamScanner