उल्हासनगर महानगरपालिका
मालमत्ता कर विभाग
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Tel No:- 95251-2720116/125 Ext.No.238 Fax No.95251-2720104

जा क्र उमपा/कर विभाग/यु-४/२३९/२३ दिनांक ३१ जानेवारी २०२४

संदर्भ-१)शाखा प्रबंधक, कर्मचारी राज्य बीमा निगम, श्रम एंव रोजगार मंत्रालय, भारत सरकार, शाखा कार्यालय, उल्हासनगर यांचेकडील पत्र क्र T/34/BO-UNR/ Property Tax/2023 दि २४/०२/२०२३ (टोकन नं. ४१२०२३००००३९५८), दि २४/०५/२०२३ (टोकन नं. ४१२०२३००००९४८८)

२)जा क्र उमपा/करवि/यु ४/५९/२०२३ दिनांक ७/११/२०२३

३)विशेष नोटीस क्र उमपा/कर विभाग/यु ४/२६ दिनांक १६/११/२०२३

४)शाखा प्रबंधक, कर्मचारी राज्य बीमा निगम, श्रम एंव रोजगार मंत्रालय, भारत सरकार, शाखा कार्यालय, उल्हासनगर यांचेकडील पत्र क्र T/34/BO-UNR/ PropertyTax/2023 दि ०१/१२/२०२३ (टोकन नं. ४१२०२३००००२०६७१)

५)जा.क्र.उमपा/कर विभाग/५९० दिनांक २१/१२/२०२३ रोजीची सुनावणी नोटीस

६)सुनावणी दिनांक २८/१२ /२०२३

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र २६बीओ००४५८२६०० (जुना क्र २६/०७४९) (इ.एस.आय.एस हॉस्पिटल उल्हासनगर-३) अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथमतः पात्र व्यक्ती म्हणुन इ. एस. आय. एस हॉस्पिटल अशी नोंद आहे.

शाखा प्रबंधक, कर्मचारी राज्य बीमा निगम, श्रम एंव रोजगार मंत्रालय, भारत सरकार, शाखा कार्यालय, उल्हासनगर यांचेकडील दि २४/०२/२०२३ रोजीचे पत्रानुसार उल्हासनगर शहरातील इएसआयएस हॉस्पिटल क्षेत्रातील जुने बांधकाम माहे डिसेंबर २०२१ मध्ये निष्कासित करण्यात आले असल्यामुळे त्यानुसार कर आकारणी करणेबाबत कळविले होते. त्याअनुषंगाने सदर जागेची पाहणी करुन मोकळी जागेप्रमाणे कर आकारणी करणेबाबत संदर्भ क्र २ व ३ अन्वये विशेष नोटीस बजावण्यात आली आहे

उक्त नोटीसच्या अनुषंगाने संदर्भ क्र ४ अन्वये कर आकारणी जास्त असल्याबाबत हरकत दाखल केली आहे

उक्त हरकतीच्या अनुषंगाने संदर्भ क्र ५ नुसार संबंधितास दिनांक २८/१२/२०२३ रोजी सुनावणीस उपस्थित राहणेबाबत नोटीस बजावण्यात आली आहे

दिनांक २८/१२/२०२३ रोजी सुनावणीस श्रीम माया श्रीनिवास नायर, मॅनेजर (सामाजिक सुरक्षा अधिकारी), श्रम एंव रोजगार मंत्रालय, भारत सरकार, शाखा कार्यालय, उल्हासनगर (ओळखपत्र क्र १०७४७१) हे उपस्थित असुन त्यांनी सदर मिळकतीची कर आकारणी जास्त असल्याबाबत निवेदन सादर केले आहे.

शाखा प्रबंधक, कर्मचारी राज्य बीमा निगम, श्रम एंव रोजगार मंत्रालय, भारत सरकार, शाखा कार्यालय, उल्हासनगर यांचेकडील पत्र पत्र क्र T/34/BO-UNR/ Property Tax/2023 दि २४/०२/२०२३ नुसार पाहणी करुन मोकळी जागेप्रमाणे कर निर्धारण करण्यात आले आहे. परंतु संबंधितांनी हरकतीसंदर्भात कोणतेही पुरावे सादर केलेले नाहीत

सबब, संदर्भिय मिळकतीकरीता विशेष नोटीस नुसार निश्चित करण्यात आलेले करयोग्य मुल्य व आकारणी कायम करण्यास शिफारस करण्यात आली आहे

यास्तव मी पुढीलप्रमाणे आदेश पारीत करीत आहे

आदेश

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र २६बीओ००४५८२६०० (जुना क्र २६/०७४९) (इ.एस.आय.एस हॉस्पिटल उल्हासनगर-३) अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता विशेष नोटीस नुसार निश्चित करण्यात आलेले करयोग्य मुल्य व आकारणी कायम करण्यात यावी.

(प्रियंका राजपूत)
उप आयुक्त (कर)
उल्हासनगर महानगरपालिका

प्रति.
मे कोल्ब्रो ग्रुप, नागपुर

Scanned with CamScanner