



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करीता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 239685 बिल दिनांक : 15-05-2023 मालमत्ता क्र. : 24BI017090300 जुना मा. क्र. : 24/0146

नाव : NIKHIL RAJESH SUKHRAMANI

पत्ता : NR. BK.741 ULHASNAGAR 2



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
24	BI	7,880.18	AC Sheet Bricks / Open Land / RCC	Residential	126808	0	126808

अ. क्र	करांचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकबाकी	पहिली सहामाही चालू मागणी	दुसरी सहामाही चालू मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	15	396.5	396.5	808
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	3	70.5	70.5	144
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	4	99	99	202
(४)	Street Tax पथ कर	8.00	4	113	113	230
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	0	7.5	7.5	15
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	3	70.5	70.5	144
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	2	42.5	42.5	87
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi- 4% to 12%	3	79	79	161
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	11	11	22
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	300.00	71	1800	1800	3671
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10.00	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	1	28	28	57
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		21	547	547	1115
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		24			24
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		151	3264.5	3264.5	6680

अक्षरी रुपये : Six Thousand Six Hundred Eighty Rupees

अगाऊ रक्कम 0
एकूण देय रक्कम 6680

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023

दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: 106499

Receipt Date: 31-10-2023

Receipt Amount: 6680

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)

उल्हासनगर महानगरपालिका