



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करीता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 203551

बिल दिनांक : 14-05-2023

मालमत्ता क्र. : 13BI015542700

जुना मा. क्र. : 13/1144

नाव : JAYA G/ GOPAL C VALECHA

पत्ता : 13/1 CHANDAN APT. BLOCK A-96/576 FLAT.101 AND FLAT 102 ,Ulhasnagar-1



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफळ चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
13	BI	507.00	RCC	Residential	1095	0	1095

अ. क्र.	करांचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकबाकी	पहिली सहामाही चालु मागणी	दुसरी सहामाही चालु मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	307	153.5	153.5	614
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	55	27.5	27.5	110
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	77	38.5	38.5	154
(४)	Street Tax पथ कर	8.00	88	44	44	176
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	5	2.5	2.5	10
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	55	27.5	27.5	110
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	33	16.5	16.5	66
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to %4 Non-Resi- 4% to 12%	44	22	22	88
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	300.00	3600	1800	1800	7200
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10.00	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	22	11	11	44
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		695	365	365	1425
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		1246			1246
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		6227	2508	2508	11243

अक्षरी रुपये : Eleven Thousand Two Hundred Forty Three Rupees

अगाऊ रक्कम

0

एकूण देय रक्कम

11243

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023

दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल भारणेची मुदत

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: 131230

Receipt Date: 08-03-2023

Receipt Amount: 4981

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भ्रणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)

उल्हासनगर महानगरपालिका