

Feb 9

उप-आयुक्त (कर)

फेरसादर

मागील पृष्ठ वरून फेरसादर करण्यात येते की, संबंधीत कर निरीक्षक यांनी दिनांक १८/०३/२०२४ रोजी सदरील ठिकाणी प्रत्यक्ष पाहणी केली असता उक्त मालमत्ता क्र. ११८१०१९३१८८०० अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीवर कोणत्याही प्रकारचे भाडेतत्वावर वापर होत असल्याचे दिसून येत नाही. तसेच संबंधीत ठिकाणी असलेली मिळकत ही रिकामी बंद स्वरूपात असल्याचे दिसून येत आहे.

तसेच संबंधीत कर निरीक्षक यांनी प्रत्यक्ष पाहणी केलेला अहवाल/पंचनामा (पृष्ठ क्र. १९) वर जोडला आहे. तरी संदर्भित मालमत्ता क्र. ११८१०१९३१८८०० दि. ०१/०४/२०२३ ते दि. ३१/१०/२०२३ पर्यंत भाडेतत्वावर करआकारणी करण्यात यावी.)

बांधकाम प्रकार	वापर	करयोग्य मुल्यासाठीचे दर	वार्षिक भाडे	एकुण क्षेत्र	करमाफ क्षेत्र	करपात्र क्षेत्र
आर.सो.सो.	अनिवासो (भाडोत्री)	१०/१०/०८	२१६०००	१३० चौ.फुट	-	१३० चौ.फुट

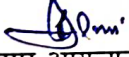
ऐवजी

मालमत्ता क्र. ११८१०१९३१८८०० दि. ०१/११/२०२३ ते दि. ३१/०३/२०२४ पासून स्वतःवापराप्रमाणे कायमस्वरूपी कर आकारणी करण्यात यावी.)

बांधकाम प्रकार	वापर	करयोग्य मुल्यासाठीचे दर	वार्षिक भाडे	एकुण क्षेत्र	करमाफ क्षेत्र	करपात्र क्षेत्र
आर.सो.सो.	अनिवासो	१०/१०/०८	०	१३० चौ.फुट	-	१३० चौ.फुट

उक्त मिळकती मधील भाडोत्री नोंद व पत्त्यामधील (सिंडिकेट ए. टी. एम.) या नावाची नोंद रद्द वर्ष २०२३-२४ (दि. ०१/११/२०२३ ते दि. ३१/०३/२०२४) मध्ये करून स्वतःवापराप्रमाणे करयोग्य मुल्य वापर गृहीत धरून प्रथम वर्ष आकारणी परिसरातील प्रचलित वाजवी दरानुसार निश्चित करून सुधारीत देयक जारी करावे. तसेच सुधारीत कर आकारणी नंतर भाडेप्रमाणे भरणा केलेली रक्कम पुढील वर्षाचे कर देयकात समाविष्ट करणेसाठी पुढील आदेशार्थ सादर

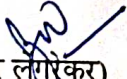

(शंकर अहिरे)
लिपिक


(राम आयलानी)
कर निरीक्षक

(सचिन जाधव)
उप-कर निर्धारक व संकलक


(ज्योतीराम कर्मचंदानी)
कर निर्धारक व संकलक


(डॉ. सुमीत जाधव)
उप-आयुक्त (कर)


(जमीर लोकर)
अतिरिक्त आयुक्त (शहर)

फेरसादर

मागील पृष्ठ वरून फेरसादर करण्यात येते की, संबंधीत कर निरीक्षक यांनी दिनांक १८/०३/२०२४ रोजी सदरील ठिकाणी प्रत्यक्ष पाहणी केली असता उक्त मालमत्ता क्र. ११/१०१९३१८८०० अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीवर कोणत्याही प्रकारचे भाडेतत्वावर वापर होत असल्याचे दिसून येत नाही. तसेच संबंधीत ठिकाणी असलेली मिळकत ही रिकामी बंद स्वरूपात असल्याचे दिसून येत आहे.

तसेच संबंधीत कर निरीक्षक यांनी प्रत्यक्ष पाहणी केलेला अहवाल/पंचनामा (पृष्ठ क्र. १९) वर जोडला आहे. तरी संदर्भित मालमत्ता क्र. ११/१०१९३१८८०० दि. ०१/०४/२०२३ ते दि. ३१/१०/२०२३ पर्यंत भाडेतत्तवावर करआकारणी करण्यात यावी.)

बांधकाम प्रकार	वापर	करयोग्य मुल्यासाठीचे दर	वार्षिक भाडे	एकुण क्षेत्र	करमाफ क्षेत्र	करपात्र क्षेत्र
आर.सो.सो.	अनिवासो (भाडोत्री)	१०/१०/०८	२१६०००	१३० चौ.फुट	-	१३० चौ.फुट

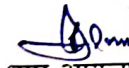
ऐवजी

मालमत्ता क्र. ११/१०१९३१८८०० दि. ०१/११/२०२३ ते दि. ३१/०३/२०२४ पासून स्वतःवापराप्रमाणे कायमस्वरूपी कर आकारणी करण्यात यावी.)

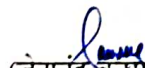
बांधकाम प्रकार	वापर	करयोग्य मुल्यासाठीचे दर	वार्षिक भाडे	एकुण क्षेत्र	करमाफ क्षेत्र	करपात्र क्षेत्र
आर.सो.सो.	अनिवासो	१०/१०/०८	०	१३० चौ.फुट	-	१३० चौ.फुट

उक्त मिळकती मधील भाडोत्री नोंद व पत्त्यामधील (सिंडिकेट ए. टी. एम.) या नावाची नोंद रद्द वर्ष २०२३-२४ (दि. ०१/११/२०२३ ते दि. ३१/०३/२०२४) मध्ये करून स्वतःवापराप्रमाणे करयोग्य मुल्य वापर गृहीत धरून प्रथम वर्ष आकारणी परिसरातील प्रचलित वाजवी दरानुसार निश्चित करून सुधारीत देयक जारी करावे. तसेच सुधारीत कर आकारणी नंतर भाडेप्रमाणे भरणा केलेली रक्कम पुढील वर्षाचे कर देयकात समाविष्ट करणेसाठी पुढील आदेशार्थ सादर

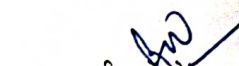

(शंकर अहिरे)
लिपिक


(राम आयलानी)
कर निरीक्षक

(सचिन जाधव)
उप-कर निर्धारक व संकलक


(जेठानंद कर्मचंदानी)
कर निर्धारक व संकलक


(डॉ. सुमीत जाधव)
उप-आयुक्त (कर)


(ज्योती लेकर)
अतिरिक्त आयुक्त (शहर)