

उल्हासनगर महानगरपालिका

जा.क्र./उमगा/करवि/सु.१/१७/१७३

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर - ३

दि १५/०९/२०२३

आदेश

विषय :- संदर्भित मालमत्ता क्रं ०७८००१९७०४१०० अन्यये जुना मालमत्ता क्रं ७/०४३३ व दुसरी मालमत्ता क्रं. ०७८००१९७०४२०० अन्यये जुना मालमत्ता क्रं ७/०४३३ या दोन

मिळकती एकाच करणांवाचन

संदर्भ - दिनांक २५/०४/२०२३ रोजीचा अर्ज

श्रीम.निलम कैलाश डोळसे, रा.अंबिका मंदिर मागे, बॅ.क्र. ११च्या मागे, उल्हासनगर-१ यांनी दि. २५/०४/२०२३ रोजीच्या अर्जांमध्ये महानगरपालिका कर आकारणी नोंद वहीत कर पात्र मालमत्ता क्रं ०७८००१९७०४१०० अन्यये जुना मालमत्ता क्रं ७/०४३३ व दुसरी मालमत्ता क्रं. ०७८००१९७०४२०० अन्यये जुना मालमत्ता क्रं ७/०४३३ नोंद असलेल्या मिळकतीकरांता हरकत दाखल केली आहे.

संबंधित विभागाचे कर निरीक्षक यांनी संदर्भित मिळकतींनी प्रत्यक्ष पाहणी केली असून त्यांचा कार्यालयीन अहवाल प्रमाणे दोन्ही मिळकती लागत असून एकच दरवाजा आहे. दोन्ही मिळकतींचे प्रत्यक्ष मोजमापानुसार क्षेत्रफळात काहीही बदल होत नसलेने मालमत्ता क्र ०७८००१९७०४१०० अन्यये जुना मालमत्ता क्रं ७/०४३३ व दुसरी मालमत्ता क्रं. ०७८००१९७०४२०० अन्यये जुना मालमत्ता क्रं ७/०४३३ या दोन्ही मिळकती एकत्रित करून सदर मिळकतीचे करयोग्य मूल्य निश्चित करणाऱ्याची शिफारस करण्यात आली आहे.

सबब, कर निरीक्षक यांचे अहवाल पाहता, मुद्रई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अनुसूचितील प्रकरण ८ मधील नियम २० अन्वये मालमत्ता क्र. ०७८००१९७०४१०० अन्यये जुना मालमत्ता क्रं ७/०४३३ व दुसरी मालमत्ता क्रं. ०७८००१९७०४२०० अन्यये जुना मालमत्ता क्रं ७/०४३३ या दोन्ही मिळकती एकत्रित करून सदर मिळकतीचे करयोग्य मूल्य प्रथम वर्ष आकारणी परिसरातील प्रचलित वाजवी दरानुसार वर्ष २०२३-२४ पासून निश्चित करून मालमत्ता कराचे सुधारीत देयक जारी करणेत यावे.

कर निर्धारक व संकलक
उल्हासनगर महानगरपालिका

प्रति,

- १) श्रीम.निलम कैलाश डोळसे, रा.अंबिका मंदिर मागे, बॅ.क्र. ११च्या मागे, उल्हासनगर-१
- २) कोल्हो कंपनी लि.