

उल्हासनगरमहानगरपालिका

जा. क्र. उमपा/कर विभाग/यु.क्र.१/४६/२०२०
दिनांक ८/३/२०२१

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 05A1014457800 [5/1524] अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन बी.के. पाटोळे अशी नोंद आहे.

परंतु श्री. बाबुराव कृष्णा पाटोळे, रा- ३०७, चंदर अपार्टमेंट, बॅरक नं. १२३ उल्हासनगर-१ यांनी दिनांक १७/१/२०२० रोजीचे पत्रान्वये ते संरक्षण दलात कार्यरत होते. त्याअनुषंगाने शासन निर्णयानुसार त्याचे नावावर असलेल्या मिळकतीस मालमत्ता करात सवलत देणेबाबत कळविले आहे. सोबत खालीलप्रमाणे कागदपत्र सादर केली आहेत.

१. जिल्हा सैनिक कल्याण कार्यालय, ठाणे यांचेकडील टोकन क्र. १९४७/डोडएसडब्ल्यूओ/ठाणे/२०२०, दिनांक १४/१२/२०१८ रोजी माझी सैनिकांसाठी मालमत्ता करतून सवलत मिळणेबाबत जारी करण्यात आलेले पात्रता प्रमाणपत्र.
२. जिल्हा सैनिक कल्याण कार्यालय, ठाणे यांचेकडील माजी सैनिक असल्याचे ओळखपत्र [Identity Card-Widow of Ex-Servicemen]

शासन निर्णय, नगर विकास विभाग, क्रमांक-संकिर्ण-२०१६/प्र.क्र.७३/नवि-२०, दि. ७/४/२०१६ व दि. ७/४/२०१६ नुसार माजी सैनिक त्यांच्या नावावर असलेल्या मालमत्तेच्या मालमत्ता करतून सूट देण्याचा निर्णय घेतला आहे. सदर निर्णयानुसार करमाफीस पात्र ठरणाऱ्या व्यक्तीने जिल्हा सैनिक कल्याण अधिकाऱ्याचे प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 05A1014457800 [5/1524] अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन बी.के. पाटोळे अशी नोंद असुन त्यांनी मालमत्ता करात सुट देणेकामी जिल्हा सैनिक कल्याण कार्यालय, ठाणे यांचेकडील पत्र सादर केले आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १२८-अ मधील तरतुदीनुसार मालमत्ता करात, पाणीपट्टी, पाणीपुरवठा लाभकर, मलप्रवाह कर, मलप्रवाह सुविधालाभकर, विशेष साफसफाई कर, सर्वसाधारण कर (अग्निशमन करसह), महानगरपालिका शिक्षणकर, पथकर या कराचा समावेश आहे तसेच महानगरपालिका मालमत्ता कराचे बिलात शासकीय शिक्षणकर व रोजगार हमी उपकर, मोठ्या निवासी जागेवरील कर व वृक्ष कर इ. समाविष्ट आहेत. त्यापैकी,

- अ) "शिक्षणकर व रोजगारहमीउपकर" या कराची आकारणी महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगारहमीउपकरअधिनियम १९६२ अंतर्गतकरण्यात येते.
- ब) "मोठ्यानिवासीजागेवरीलकर" या कराची आकारणी महाराष्ट्र इमारतीवरीलकर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७३ मधीलतरतुदीनुसारकरण्यात येते.
- क) "वृक्ष कर" या कराची आकारणी महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्र) झाडांचेसंरक्षण व जतनअधिनियम, १९७७ मधीलतरतुदीनुसारकरण्यात येते.

वरीलप्रमाणे अ.ब.क मध्ये नमुदकरमहाराष्ट्र महानगरपालिकाअधिनियमातील कलम १२८-अ मधीलतरतुदीनुसारमालमत्ताकरात येतनाहीत.

सबब, दि. ७/४/२०१६ व दि. ७/४/२०१६ रोजीचे शासन निर्णयानुसार मालमत्ता क्र. 05A1014457800 [5/1524] करीता चालु आर्थिक वर्ष २०१८-१९ मध्ये शासकीय शिक्षण कर व वृक्ष कर वगळता उर्वरित सर्व मालमत्ता करात सुट देवुन वर्ष २०२०-२०२१ पासुन सुधारीत बिल जारी करणेसाठी शिफारस करण्यात आली आहे. तसेच थकबाकी मध्ये कोणत्याही प्रकारची सुट अनुज्ञेय असणार नाही.

यास्तव मी खालीलप्रमाणेआदेशपारीतकरीतआहे.

आदेश

शासन निर्णय, नगरविकास विभाग, क्रमांक- संकिर्ण-२०१६/प्र.क्र.५३/नवि-२०, दि. ७/४/२०१६ व दि. ७/४/२०१६ नुसार उत्तहासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. ०५१०१४४५७८०० [५/१५२४] अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता करीता चालु आर्थिक वर्ष २०२०-२०२१ मध्ये शासकीय शिक्षणकर व वृक्ष कर वगळता उर्वरीत सर्व मालमत्ता करात सुट देवुन सुधारीत बिल जारी करावे.

मालमत्ता कर बिलातील थकबाकी मध्ये कोणत्याही प्रकारची सुट अनुज्ञेय असणार नाही.

L

(मदन सोडे)

उप आयुक्त (कर)

उत्तहासनगर महानगरपालिका

प्रत:-

१. सिस्टीम मॅनेजर, माहिती तंत्रज्ञान विभाग

२. श्री. बाबुराव कृष्णा पाटोळे, रा- ३०७, चंदर अपार्टमेंट, बॅरेक नं. १२३ उत्तहासनगर-१

B. K. Patole

mob- 9322965408



उल्हासनगर महानगर पालिका

पोहच पत्र

नोंदणी क्रमांक : 41202000010664 नोंदणी दिनांक : 15/12/2020 11:12:39 AM

स्विकारकर्त्याचे नाव : बाबुराव कृष्णा पाटोळे (माजी सैनिक)

स्विकारकर्त्याचा पत्ता : ३०५, चंदर अपार्टमेंट, बै. नं. १२९, उल्हासनगर-१.

पाठविणा-याचा वर्ग : जनता

पाठविणा-याचा वर्ग(उप) : सामान्य नागरीक

पत्र क्रमांक : . पत्र दिनांक : 15-DEC-20

पत्राचा प्रकार : सामान्य पत्र पत्राचा वर्ग : सर्वसाधारण पत्र

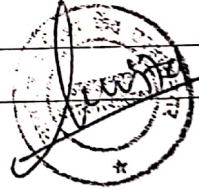
पत्राची वर्गवारी : सर्वसाधारण

विभागाला चिन्हांकित : General Administration Department

पत्राचा विषय : माजी सैनिकांना मालमत्ता करातून सुट मिळणेबाबत...

सोबत जोडलेले : .

नोंद : भविष्यात पुढील पत्र व्यवहारासाठी वरील नोंदणी क्रमांकाचा उपयोग केला जाईल.



अर्जदार - बाबुराव कृष्णा पाटोळे
माजी सैनिक
Service No.143044794
Rank : Naik
पत्ता ३०५ चंदर अपार्टमेंट
बॅरेक नंबर १२९ उल्हासनगर-१
दिनांक : १५/१२/२०२०

प्रति,
मा. उप आयुक्त सो
मालकत्ता कर विभाग, उ.म.पा.,
उल्हासनगर-३

विषय :- माजी सैनिकांना मालमत्ता करातून सुट मिळणेबाबत
मा.महोदय,

मी उपरोक्त विषयान्वये विनंती अर्ज करतो की, माजी सैनिक असून वरील पत्त्यावर
माझे कुटूंबांसह कायम स्वरूपी वास्तव्यास आहे. तसेच मी सेवेत कार्यरत असतांना सन १९७१
च्या लढाईत सामील होतो.

तरी माझे नावे फ्लॅट नंबर ३०५ चंदर अपार्टमेंट, बॅरेक नंबर १२९ वार्ड नंबर ०५
जुना मालमत्ता नंबर ५/१५२४ नविन मालमत्ता नं. 05AI014457800 उल्हासनगर-१
अशी आहे.

तसेच सदर मालमत्ता करात सुट मिळणेकामी मी जिल्हा सैनिक कल्याण अधिकारी,
ठाणे यांचेकडून तसे प्रमाणपत्र आणले असून ज्याचा जावक क्र. 1947/ZSWO-12/2020/372
dt: 14.12.2020 त्याची प्रत सोबत जोडत आहे.

तरी महोदयांनी वरील मिळकतीचे मालमत्ता करात सूट दयावी हि नम्र विनंती.
कळावे

सोबत/- जिल्हा सैनिक कल्याण अधिकारी यांचेकडील प्रमाणपत्राची प्रत

आपला विश्वासू



(बाबुराव कृष्णा पाटोळे)



महाराष्ट्र शासन

सामान्य प्रशासन, सैनिक कल्याण विभाग

Zilla Sainik Welfare Office, Thane and Palghar

Fourth Floor, Collector Office, Tembhi Naka, Thane 400601

zswo_thane@maharashtra.gov.in, wo.zswothane@gmail.com

Tele: 022 - 25343174

पात्रता प्रमाणपत्र/ELIGIBILITY CERTIFICATE

मालमत्ता कारारतून सूट मिळणे बाबत/ EXEMPTION FROM PROPERTY TAX

संदर्भ /Relevant Government Resolutions/Orders

१. महाराष्ट्र शासन ग्रामविकास व जलसंधारण विभाग शासन निर्णय क्र. व्हीपीएम 2015/प्रक्र 140/परा 4 दी 31 डिसेंबर 2015 शौर्य पदकधारक व माजी सैनिक विधवांना त्यांच्या नावावर असलेल्या मालमतेच्या मालमत्ता करातून सूट देण्यात आले आहे.

२. महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्र. संकीर्ण 2016/प्र.क्र.59/नवि-20 दि. 05 एप्रिल 2016 व दि. 07 एप्रिल 2016 चे शासन शुद्धि पत्रक अन्वये शहरी भागात असलेल्या शौर्यपदकधारक व माजी सैनिक विधवांना त्यांच्या नावावर असलेल्या मालमतेच्या मालमत्ता करातून सूट देण्यात आले आहे.

३. महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्र. निर्णय क्र. संकीर्ण 2016/प्र.क्र.59/नवि-20 दिनांक 09 जानेवारी 2017 अन्वये संरक्षण दलातील अविवाहित शहिद झालेल्या सैनिकांच्या वारसांना मालमत्ता करातून सूट देण्यात आले आहे.

४. महाराष्ट्र शासन ग्रामविकास विभाग शासन निर्णयक्र. व्हीपीएस-2015 /प्र.क्र.93/परा-4 दिनांक 18 ऑगस्ट, 2020 अन्वये ग्रामीण भागात त्यांच्या नावावर असलेल्या मालमतेच्या मालमत्ता करात सूट मिळणेसाठी पात्र आहेत.

५. महाराष्ट्र शासन नगरविकास विभाग शासन निर्णयक्र. संकीर्ण-2016/प्र. क्र.59/नवि-20 दिनांक 09 सप्टेंबर 2020 अन्वये नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थांनाच्या कार्यक्षेत्रात वास्तव्य करणाऱ्या सर्व माजीसैनिकांना मालमत्ता करातून सूट देण्याचा शासनाने निर्णय घेतला आहे.

१. दाखला देण्यात येतो कि, श्री/श्रीमती Baburao Krishna Patole , Self ESM/स्वतः माजी सैनिक 14304479 Nk Baburao Krishna Patole राहणार Municipal Corporation / महानगर पालिका of उल्हासनगर महानगरपालिका हे/ह्या माजी सैनिक / माजी सैनिक विधवा पत्नी आहे. त्यांचा मिळकत क्रमांक 014457800- B.K. Patole असा आहे.

२. शासनाचे वरील संदर्भित शासन नियमानुसार माजी सैनिक/ माजी सैनिक विधवा त्यांचे नावे असलेल्या निवासी मालमतेस मालमत्ता करातून सूट लागू करण्यात आली आहे. या योजनेचा लाभ त्यांना देण्यात यावा, तसेच हा लाभ त्यांना तहहयात नसावा.

14 DEC 2020



[Signature]

Outward No: 1947/ZSWO-12/2020/372

Place : Thane

Cell Number of ESM: 9322965408 Email Id of ESM: baburaokp1951@gmail.com

Zilla Sainik Kalyan Adhikari
Thane & Palghar

(शौर्य पदक धारक व माजी सैनिक विधवांना एका पेक्षा जास्त मालमत्ता च्या मालमत्ता करातून सूट लागू आहे)
This document is invalid without an outward number and round stamp
Please send email on wo.zswothane@gmail.com for verification