उल्हासनगर महानगरपालिका

मालमत्ता कर विभाग, युनिट क्र.१/१४९/२१
दिनांक ११/०२/२०२२

विषय :– **मा. बाळासाहेब ठाकरे माजी सैनिक सन्मान योजना (माजी सैनिक व सैनिक विधवा/पत्नी यांना मालमत्ता करातुन सुट)** अंतर्गत मालमत्ता क्र. 03AO017887200(3/2148)अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीस मालमत्ता करात सुट देणेबाबत.

सादर

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात क्र. 03AO017887200 (3/2148) अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन बाबूराव नामदेव कुरकुरे अशी नोंद आहे.

श्रीम. नलिनी बाबूराव कुरकुरे, ३०४,साई पॅलेस, तिसरा मजला, कल्याण मुरबाड रोड, शहाड, उल्हासनगर–१ यांनी टोकन न. ४१२०२१०००५४२९ दिनांक २४/३/२०२१ रोजीचे पत्रान्वये त्या स्वत: माजी सैनिक विधवा असल्याने शासन निर्णयानुसार त्यांचे पतीच्या नावावर असलेल्या मिळकतीस मालमत्ता करात सवलत देणेबाबत कळविले आहे. संबंधित खालीलप्रमाणे कागदपत्र सादर केली आहेत.

१. महाराष्ट्र शासन, सामान्य प्रशासन, सैनिक कल्याण विभाग, जिल्हा सैनिक कल्याण कार्यालय, ठाणे व पालघर यांचेमार्फत न. 1947/ZSWO-12/2020/396 dt 16 march 2021 अन्वये मालमत्ता सूट देणेबाबत जारी करण्यात आलेले पात्रता प्रमाणपत्राची प्रत.
२. वर्ष २०२१-२०२२ अखेर मालमत्ता करांची थकीत देणी नसलेबाबतचे प्रमाणपत्र.
३. तहसिलदार तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, तहसिल कार्यालय,ठाणे जिल्हा, यांचे मार्फत श्रीम. नलिनी बाबूराव कुरकुरे यांचे नावे दिनांक ०१/०८/२०२२ रोजी देण्यात आलेले वय,राष्ट्रीयत्व,व अधिवास प्रमाणपत्राची प्रत.१

महाराष्ट्र शासन, सामान्य प्रशासन विभाग,शासन निर्णय क्र.संकिर्ण २०२०/प्र.क्र.१०१/भाग –२/ का. २८ दिनांक २३/११/२०२० नुसार **मा. बाळासाहेब ठाकरे माजी सैनिक सन्मान योजना (माजी सैनिक व सैनिक विधवा/पत्नी यांना मालमत्ता करातुन सुट)** विहीत करण्यात आली आहे.

उक्त योजनेअंतर्गत मालमत्ता कर माफीस पात्र ठरणाऱ्या व्यक्तीने खालीलप्रमाणे अटींची पुर्तता करणे आवश्यक आहे.

१) या योजनेचा लाभ मिळण्यासाठी सदर माजी सैनिक महाराष्ट्र राज्यात जन्मलेला असावा किंवा महाराष्ट्र राज्याचा किमान १५ वर्षे सलग रहिवासी असावा. त्याकरिता त्याने सक्षम प्राधिकाऱ्याकडून अधिवास प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक आहे.

२) अशा करमाफीस पात्र ठरणाऱ्या व्यक्तीने जिल्हयाच्या जिल्हा सैनिक कल्याण अधिकाऱ्याकडून प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात क्र. 03AO017887200 (3/2148) अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन बाबूराव नामदेव कुरकुरे अशी नोंद असून श्रीम. नलिनी बाबूराव कुरकुरे यांनी मालमत्ता करात सुट देणेकामी अधिवास प्रमाणपात्र व जिल्हा सैनिक कल्याण कार्यालय, ठाणे यांचेकडील पात्रता प्रमाणपत्र सादर केले आहे.तसेच वर्ष २०२१–२०२२ पर्यंत कराचा भरणा केला आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १२८–अ मधील तरतूदीनुसार मालमत्ता करांत ,पाणीपट्टी,पाणीपुरवठा लाभकर,विशेष सफाई कर,सर्वसाधारणकर (अग्निशमन करासह), महानगरपालिका शिक्षणकर,पथकर,या करांचा समावेश आहे.तसेच महानगरपालिका मालमत्ता कराचे बिलात शासकिय शिक्षणकर व रोजगार हमी उपकर,मोठ्या निवासी जागेवरील कर व वृक्ष कर इ. समाविष्ट आहेत.त्यापैकी,

अ) " शिक्षणकर व रोजगार हमी उपकर " या कराची आकारणी महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी उपकर अधिनियम १९६२ अंतर्गत करण्यात येते.

ब) " मोठया निवासी जागेवरील कर " या कराची आकारणी महाराष्ट्र इमारतीवरील (मोठया निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील तरतुदीनुसार करण्यात येते.

क) " वृक्ष कर " या कराची आकारणी महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्रे) झाडांचे संरक्षण व जतन अधिनियम १९७५ मधील तरतुदीनुसार करण्यात येते.

वरीलप्रमाणे अ,ब,क मध्ये नमुद कर महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १२८—अ मधील तरतूदीनुसार मालमत्ता करांत येत नाहीत.

सबब, महाराष्ट्र शासन, सामान्य प्रशासन विभाग,शासन निर्णय क्र.संकिर्ण २०२०/प्र.क्र.१०१/भाग —२/ का.२८ दिनांक २३/११/२०२० नुसार **मा. बाळासाहेब ठाकरे माजी सैनिक सन्मान योजना (माजी सैनिक व सैनिक विधवा/पत्नी यांना मालमत्ता करातुन सुट)** अंतर्गत उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात क्र. 03AO017887200 (3/2148) अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता चालू आर्थिक वर्ष २०२१—२०२२ मध्ये शासकिय शिक्षण कर व वृक्ष कर वगळता उर्वरित मालमत्ता करात सूट देवून सुधारित बिल जारी करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

मंजुरीकरीता सादर.

(वैशाली चौधरी)
लिपीक

(दयाराम डोभाळे)
कर निरीक्षक युनिट क्र.१

(उध्दव लुल्ला)
उप कर निर्धारक व संकलक,युनिट क्र.१ ते ४

(जेठानंद करमचंदानी)
कर निर्धारक व संकलक

As Proposed

18/01/23
(प्रियंका राजपुत)
उपआयुक्त (कर)

उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्यकार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor,Ulhasangar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०१६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४

जा. क्र. उमपा/कर विभाग/ यू.१/३४९/ २०२१ दि. 18/07/२०२२

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात क. 03AO017887200 (3/2148) अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन बाबूराव नामदेव कुरकुरे अशी नोंद आहे.

श्रीम. नलिनी बाबूराव कुरकुरे, ३०४,साई पॅलेस, तिसरा मजला, कल्याण मुरबाड रोड, शहाड, उल्हासनगर--१ यांनी टोकन न. ४१२०२१००००५४२१ दिनांक २४/३/२०२१ रोजीचे पत्रान्वये त्या स्वत: माजी सैनिक विधवा असल्याने शासन निर्णयानुसार त्यांचे पतीच्या नावावर असलेल्या मिळकतीस मालमत्ता करात सवलत देणेबाबत कळविले आहे. सोबत खालीलप्रमाणे कागदपत्र सादर केली आहेत.

१. महाराष्ट्र शासन, सामान्य प्रशासन, सैनिक कल्याण विभाग, जिल्हा सैनिक कल्याण कार्यालय, ठाणे व पालघर यांचेमार्फत न. 1947/ZSWO-12/2020/396 dt 16 march 2021 अन्वये मालमत्ता सूट देणेबाबत जारी करण्यात आलेले पात्रता प्रमाणपत्राची प्रत.
२. तहसिलदार तथा कार्यकारी दंडाधिकारी, तहसिल कार्यालय, ठाणे जिल्हा यांचेमार्फत श्रीम. नलिनी बाबूराव कुरकुरे यांचे नावे दिनांक ०८/०२/२०२२ रोजी देण्यात आलेले वय,राष्ट्रीयत्व व अधिवास प्रमाणपत्राची प्रत.

महाराष्ट्र शासन, सामान्य प्रशासन विभाग शासन निर्णय क्र.संकिर्ण २०२०/प्र.क्र.१०१/भाग --२/ का.२८ दिनांक २३/११/२०२०,नुसार मा. बाळासाहेब ठाकरे माजी सैनिक सन्मान योजना (माजी सैनिक व सैनिक विधवा/पत्नी यांना मालमत्ता करातुन सुट) विहीत करण्यात आली आहे.

उक्त योजनेअंतर्गत मालमत्ता कर माफीस पात्र ठरणाऱ्या व्यक्तीने खालीलप्रमाणे अटींची पुर्तता करणे आवश्यक आहे.

१) या योजनेचा लाभ मिळण्यासाठी सदर माजी सैनिक महाराष्ट्र राज्यात जन्मलेला असावा किंवा महाराष्ट्र राज्याचा किमान १५ वर्षे सलग रहिवासी असावा. त्याकरिता त्याने सक्षम प्राधिकाऱ्याकडून अधिवास प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक आहे.

२) अशा करमाफीस पात्र ठरणाऱ्या व्यक्तीने जिल्हयाच्या जिल्हा सैनिक कल्याण अधिकाऱ्याकडून प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक आहे.

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात क. 03AO017887200 (3/2148) अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन बाबूराव नामदेव कुरकुरे अशी नोंद असून श्रीम. नलिनी बाबूराव कुरकुरे यांनी मालमत्ता करात सुट देणेकामी अधिवास प्रमाणपात्र व जिल्हा सैनिक कल्याण कार्यालय, ठाणे यांचेकडील पात्रता प्रमाणपत्र सादर केले आहे.तसेच वर्ष २०२१--२०२२ पर्यत कराचा भरणा केला आहे.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १२८--अ मधील तरतूदीनुसार मालमत्ता करांत ,पाणीपट्टी,पाणीपुरवठा लाभकर,विशेष साफसफाई कर,सर्वसाधारणकर (अग्निशमन करासह), महानगरपालिका शिक्षणकर,पथकर,या करांचा समावेश आहे तसेच महानगरपालिका मालमत्ता कराचे बिलात शासकिय शिक्षणकर व रोजगार हमी उपकर,मोठया निवासी जागेवरील कर व वृक्ष कर इ. समाविष्ट आहेत.त्यापैकी,

अ) " शिक्षणकर व रोजगार हमी उपकर " या कराची आकारणी महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी उपकर अधिनियम १९६२ अंतर्गत करण्यात येते.

ब) " मोठया निवासी जागेवरील कर " या कराची आकारणी महाराष्ट्र इमारतीवरील (मोठया निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७५ मधील तरतुदीनुसार करण्यात येते.

क) " वृक्ष कर " या कराची आकारणी महाराष्ट्र (नागरी क्षेत्रे) झाडांचे संरक्षण व जतन अधिनियम १९७५ मधील तरतुदीनुसार करण्यात येते.

वरीलप्रमाणे अ,ब,क मध्ये नमुद कर महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम १२८--अ मधील तरतूदीनुसार मालमत्ता करांत येत नाहीत.

सबब, महाराष्ट्र शासन, सामान्य प्रशासन विभाग,शासन निर्णय क्र.संकिर्ण २०२०/प्र.क्र.१०१/भाग --२/ का २८ दिनांक २३/११/२०२० नुसार मा. बाळासाहेब ठाकरे माजी सैनिक

विधवा/पत्नी यांना मालमत्ता करातुन सुट) अंतर्गत उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात क्र. 03AO017887200 (3/2148) अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता चालू आर्थिक वर्ष २०२१—२०२२ मध्ये शासकिय शिक्षण कर व वृक्ष कर वगळता उर्वरित मालमत्ता करात सूट देवून सुधारित बिल जारी करणेसाठी शिफारस करण्यात आली आहे.

यास्तव मी खालीलप्रमाणे आदेश पारीत करीत आहे.

आदेश

महाराष्ट्र शासन, सामान्य प्रशासन विभाग,शासन निर्णय क्र.संकिर्ण २०२०/प्र.क्र.१०१/भाग —२/ का.२८ दिनांक २३/११/२०२० नुसार मा. **बाळासाहेब ठाकरे माजी सैनिक सन्मान योजना (माजी सैनिक व सैनिक विधवा/पत्नी यांना मालमत्ता करातुन सुट)** अंतर्गत उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात क्र. 03AO017887200 (3/2148) अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता चालू आर्थिक वर्ष २०२१—२०२२ मध्ये शासकिय शिक्षण कर व वृक्ष कर वगळता उर्वरित मालमत्ता करात सूट देवून सुधारित बिल जारी करावे.

(प्रियंका राजपुत)
उपआयुक्त (कर)
उल्हासनगर महानगरपालीका

प्रत:—

१. सिस्टम मॅनेजर, माहितीतंत्रज्ञान विभाग
२. श्रीम. नलिनी बाबूराव कुरकुरे,
३०४,साई पॅलेस, तिसरा मजला, कल्याण मुरबाड रोड, शहाड,
उल्हासनगर—१

उल्हासनगर महानगर पालिका

पोहच पत्र

नोंदणी क्रमांक	: 41202100005429	नोंदणी दिनांक	: 24/03/2021 03:03:38 PM
स्विकारकर्त्याचे नाव	: NALINI BABURAO KURKURE		
स्विकारकर्त्याचा पत्ता	: 304 SAI PALACE CHS 3RD FLOOR, KALYAN MURBAD ROAD SHAHAD UNR-1		
पाठविणा-याचावर्ग	: जनता		
पाठविणा-याचा वर्ग(उप)	: सामान्य नागरीक		
पत्र क्रमांक	: .	पत्र दिनांक	: 24-MAR-21
पत्राचा प्रकार	: सामान्य पत्र	पत्राचा वर्ग	: सर्वसाधारण पत्र
पत्राची वर्गवारी	: सर्वसाधारण		
विभागाला चिन्हांकित	: General Administration Department		
पत्राचा विषय	: EXEMPTION FROM PROPERTY TAX NO. 03AO017887200.		
सोबत जोडलेले	: .		

नोंद : भविष्यात पुढील पत्र व्यवहारासाठी वरील नोंदणी क्रमांकाचा उपयोग केला जाईल.

Tax

30/3/21

T. No - 5429

Mrs. Nalini Baburao Kurkure,
304, Sai Palace CHS, 3rd Floor,
Kalyan - Murbad Road, Opp.
Century Rayon Hospital,
Shahad Gaonthan,
Ulhasnagar - 421001.

Date :- 24/03/2021

To
The Commissioner,
Ulhasnagar Municipal Corporation,
Ulhasnagar - 421003

Sub :- Exemption from Property Tax No. 01788720O
03A0017887200

Dear Sir/Madam,

I Nalini Baburao Kurkure widow of Ex-Servicemen Late Baburao Namdeo Kurkure, hereby request you to kindly exempt me from Property Tax as per the relevant government resolution/orders for Tax Receipt No. 01788720O. My husband was expired on 13th Sept 2020.

I have enclosed ELIGIBILITY CERTIFICATE issued by Zilla Sainik Welfare Office, Thane & Palghar, Government of Maharashtra dated December 2020 and Outward No. 1947/ZSWO-12/2020/396.

Please do the needful.

Thanking You.

Your's Obligue,

(x) सौ. नलीनी बा. कुरकुरे

(8788285998)
(9130979769)

(Nalini Baburao Kurkure)

महाराष्ट्र शासन

सामान्य प्रशासन,सैनिक कल्याण विभाग

Zilla Sainik Welfare Office, Thane and Palghar

Fourth Floor, Collector Office, Tembhi Naka,Thane 400601

zswo_thane@maharashtra.gov.in, wo.zswothane@gmail.com **Tele: 022 - 25343174**

<u>पात्रता प्रमाणपत्र/ELIGIBILITY CERTIFICATE</u>

<u>मालमत्ता काराररतून सूट मिळणे बाबत/ EXEMPTION FROM PROPERTY TAX</u>

<u>संदर्भ /Relevant Government Resolutions/Orders</u>

१. महाराष्ट्र शासन ग्रामविकास व जलसंधारण विभाग शासन निर्णय क्र.व्हीपीएम 2015/प्रक्र-140/परा-4 दी **31 डिसेंबर 2015 शौर्य पदकधारक व माजी सैनिक विधवांना त्यांच्या नावावर असलेल्या मालमतेच्या मालमत्ता करातून सूट देण्यात आले आहे.**

२. महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्र. संकीर्ण 2016/प्र.क्र.59/नवि-20 दि. 05 एप्रिल 2016 व दि. 07 एप्रिल 2016 चे शासन शुध्दीपत्रक अन्वये **शहरी भागात असलेल्या शौर्यपदकधारक व माजी सैनिक विधवांना त्यांच्या नावावर असलेल्या मालमतेच्या मालमत्ता करातून सूट देण्यात आले आहे.**

३. महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग शासन निर्यण क्र. संकीर्ण 2016/प्र.क्र.59/नवि-20 दिनांक **09 जानेवारी 2017** अन्वये **संरक्षण दलातील अविवाहित शहिद झालेल्या सैनिकांच्या वारसांना मालमत्ता करातून सूट देण्यात आले आहे.**

४. महाराष्ट्र शासन सामान्य प्रशासन विभाग शासन निर्णय क्र.संकीर्ण 2020/प्र.क्र.-101/भाग-2/का.28 दिनांक **23 नोव्हेंबर 2020** अन्वये **बाळासाहेब ठाकरे माजी सैनिक सन्मान योजना अंतर्गत माजी सैनिक व सैनिक विधवा/ पत्नी यांना मालमत्ता करातून सूट** देण्याबाबत मागील शासन निर्यायांचे एकत्रीकरण केले आहे.

---

*१. दाखला देण्यात येतो कि, श्री /श्रीमती Nalini Baburao Kurkure , **ESM Widow/ माजी सैनिक विधवा 1290984 Nk Baburao Namdeo Kurkure** राहणार **Municipal Corporation / महानगर पालिका of उल्हासनगर महानगरपालिका** हे/हया माजी सैनिक / माजी सैनिक विधवा पत्नी आहे. त्यांचा मिळकत क्रमांक **017887200- Baburao Namdeo Kurkure** असा आहे.*

२. शासनाचे वरील संदरभिय शासन निर्यानुसार माजी सैनिक/ माजी सैनिक विधवा त्यांचे नावे असलेल्या निवासी मालमत्तेस मालमत्ता करातून सूट लागू करण्यात आली आहे. या योजनेचा लाभ त्यांना देण्यात यावा , तसेच हा लाभ त्यांना तहहयात लागू राहील.

Outward No: **1947/ZSWO-12/2020/*396***

Place : Thane

Zilla Sainik Kalyan Adhikari

Thane & Palghar

Cell Number of ESM: 9322498284 Email id of ESM: satishkurkure2015@gmail.com

(शौर्य पदक धारक व माजी सैनिक विधवांना एका पेक्षा जास्त मालमता च्या मालमत्ता करातून सूट लागू आहे)

This document is invalid without an outward number and round stamp

Please send email on <u>wo.zswothane@gmail.com</u> for verification