

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु. 1 / 263 / 23
टोकन क 41202300015804

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार
व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क. 01AT013944300

अर्जदार यांनी दिनांक 12/09/2023 रोजी श्री/श्रीमती केशव रमेश वामन
पत्ता रस्त्या 2119, शिवाजी रोड, शहर 3, 401001

मालमत्ता क. 01AT013944300 (जुना क 0001)) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती विशाल रमेश
वामन या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करिता

- २ श्री विशाल रमेश वामन व श्री केशव रमेश वामन
यांचे बळीसपत्र
- ३ इतिमिळिती कर पत्रे व लेटर 'गोदिवी' 1533 दि. 19-08-2023
- ४ पेपरव्हाट विल्ल 'बारावी' दिनांक 25-08-2023
- ५ प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क. 01AT013944300
करिता श्री केशव रमेश वामन अशी नोंद वर्ष २०२३-२४ पासुन करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	14159/11/16
Date	10/09/23
Sign.	



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका



दुरधनी क्र. 95251-2720116 /

125

विस्तार क्र. 238

फॉक्स क्र. 2720104

No. UMC: TD: UNIT- 01/263/2023

Date : 15/9 /2023

Token No. 41202300015804

SR. NO. 01AI013944200

SHRI.KESHAV SHRAWAN WANKHEDE.
RESI SHOP ON SHIVAJI ROAD NR.SHAHAD FATAK
ULHASNAGAR-1.

पॉर्शन

11C/12C81/SHF

110 Sq.F.

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **01AI013944200** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated 12//09/2023.

Your name has been entered in place of **SHRI.VIJAYALAXMI RATAN WANKHEDE .Ward**
No 01 Prop. NO 01AI013944200 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-----------|---------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No. ----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No. ----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No. ----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. 1533 | Dt 19/08/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely WITT BATMI | No. ----- | Dt 23/08/2023 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt. ----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt. ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 1532 | Dt.19/08/2023 |

GIFT DEED

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Signature



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation