

उल्हासनगर महानगरपालिका

जा क्र उमपा/कर किमाग/२२६/२५
दिनांक ०३/०३/२०२५

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 55डीआय021419600 (मिरा नारायण बंग्लो, बॅरेक नं. 2096/10 (भाग) उल्हासनगर-5) अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथमतः पात्र व्यक्ती म्हणुन Viom Networks Ltd [Mobile Tower] अशी नोंद आहे

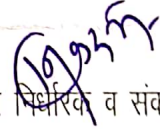
श्री. किशोर वनवारी, बॅरेक नं. 2096/10 सेक्शन 35 उल्हासनगर-5 यांनी दिनांक 27/02/2025 (टोकन नं. 4400109) रोजीचे अर्जान्वये मिरा नारायण बंग्लो, बॅरेक नं. 2096/10 (भाग) उल्हासनगर-5 यावरील मोबाईल टॉवर काढण्यात आल्यामुळे त्यानुसार कर आकारणी करणेबाबत विनंती केली आहे. सोबत Viom Networks Ltd यांचेसोबत दिनांक 11/01/2014 रोजी केलेल्या करारनाम्याची प्रत सादर केली आहे.

संबंधित कर निरीक्षक यांनी मिरा नारायण बंग्लो, बॅरेक नं. 2096/10 (भाग) उल्हासनगर-5 या मिळकतीची पाहणी केली असता त्यावर मोबाईल टॉवर नसल्याचे दिसुन आले आहे. Viom Networks Ltd यांचेसोबत दिनांक 11/01/2014 रोजी केलेल्या करारातील अट क्र. 3.1 मध्ये कराराचा कालावधी 9 वर्षाकरीता नमुद करण्यात आला आहे. तसेच अर्जदार यांनी सुध्दा त्यांचे दिनांक 31/12/2024 रोजीचे अर्जामध्ये दिनांक 11/01/2023 रोजी करार संपुष्टात आल्याचे नमुद केले आहे.

त्याअनुषंगाने मालमत्ता क्र. 55डीआय021419600 (मिरा नारायण बंग्लो, बॅरेक नं. 2096/10 (भाग) उल्हासनगर-5) अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता वर्ष 2023-2024 पासुन मोबाईल टॉवरची कर आकारणी रदद करणे तसेच यामधील करपात्र बाबींची नोंद मालमत्ता क्र. 55डीआय011725200 मध्ये घेवुन मालमत्ता क्र. 55डीआय021419600 हि नोंद वर्ष 2023-2024 पासुन बंद करणेबाबत शिफारस करण्यात आली आहे

आदेश

मालमत्ता क्र. 55डीआय021419600 (मिरा नारायण बंग्लो, बॅरेक नं. 2096/10 (भाग) उल्हासनगर-5) अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता वर्ष 2023-2024 पासुन मोबाईल टॉवरची कर आकारणी रदद करणे तसेच यामधील करपात्र बाबींची नोंद मालमत्ता क्र. 55डीआय011725200 मध्ये घेवुन मालमत्ता क्र. 55डीआय021419600 हि नोंद वर्ष 2023-2024 पासुन बंद करावी


कर निर्धारक व संकलक
उल्हासनगर महानगरपालिका

प्रति

- 1) श्री. किशोर वनवारी, बॅरेक नं. 2096/10/18/19 सेक्शन 35 नारायणदास वनवारी मार्ग, उल्हासनगर-5
- 2) कर निरीक्षक, युनिट क्र. 8