



उल्हासनगर महानगरपालिका
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION
मालमत्ता कर विभाग

Ward Name	54	UPIC	4153
Property Number	54DI011594200	Usage Type Class	Slum
Owner Name	MAINA GURALDAS SACHDEV		
Occupier Name	- - -		
Address	BK NO.1824/8 SEC-39, NEAR SHIV MANDIR, DUDH NAKA, ULHASNAGAR-5		

Construction Type	Room Type	Usage Type	Carpet Area	Assessment Year	Rate	ALV	RV
AC-Sheet	Room	Resi	710.90	01/04/2022	0.88	7507	6756
TG	Kitchen 1	Resi	120.20	01/04/2022	1.18	1702	1532
TG	Bathroom/ W.C. 1	Resi	40.04	01/04/2022	1.18	0	0
TG	Hall	Resi	240.36	01/04/2022	1.18	3403	3063
				1111.50	Residential RV		11351
					Non-Residential RV		0
					Total RV		11351

अ. क्र	करांचे तपशील	करांचे दर		एकूण रक्कम
(१)	सर्व साधारण कर	28%		3178
(२)	महानगरपालिका शिक्षण कर	5%		568
(३)	मलप्रवाह कर	7%		795
(४)	पथ कर	8%		908
(५)	वृक्ष कर	0.5%		57
(६)	पाणीपुरवठा लाभ कर	5%		568
(७)	मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3%		341
(८)	शासकीय शिक्षण कर	Residential - 6%	Non-Residential - 0%	681
(९)	शासकीय रोजगार हमी कर			0
(१०)	मोठ्या निवासी जागेवरील कर	NA		0
(११)	पाणी पट्टी (प्रति महिना)	150 per month		1800
(१२)	विशेष साफ सफाई कर			0
(१३)	अग्निशमन सेवा कर	2%		227
(१४)	उपयोगकर्ता शुल्क			695
(१५)	अनाधिकृत बांधकाम शास्ती			0
				9818

कर निरीक्षक
(वार्ड क्र.)
उल्हासनगर महानगरपालिक

उप- कर निर्धारक व संकलक
युनिट क्र. _____
उल्हासनगर महानगरपालिक

कर निर्धारक व संकलक
उल्हासनगर महानगरपालिक

उप-आयुक्त (कर)
उल्हासनगर महानगरपालिक