



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्याकारणीय, मालमत्ता, उल्हासनगर-४२१, ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५३५१-२७२०१६/१२५ Ext. No. ९१६ Fax No:- ९५३५१-२७२०१६



१/२३

जा.क्र./उमपा/करवि/यु.८/१३७८/२०२३

दिनांक ०७/०६/२०२३

- वाचा:- १) विशेष नोटीस क्र. उमपा/करवि/यु.८/१३७८, दिनांक २१/०३/२०२३
२) श्री. राजाराम जगननाथ गोतमारे यांनी दि. १०/०४/२०२३ रोजी दाखल केलेली हरकत.
(ना.सु.केंद्र टोकन क्र. ४१२०२३००००६६९९)
३) जा.क्र./उमपा/करवि/१३७८, दि. ३१/०५/२०२३ रोजीची सुनावणी नोटीस.
४) सुनावणीचा दिनांक ०७/०६/२०२३

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात करपात्र मालमत्ता क्र. 51DO011133700 (विर तानाजी नगर, उल्हासनगर-५) अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता कर निर्धारनासंबंधी संदर्भ क्र. १ अन्वये विशेष नोटीस बजावण्यात आली आहे.

उक्त नोटीसच्या अनुषंगाने संदर्भ क्र. २ अन्वये कर आकारणी जास्त आहे. ती मान्य नसल्यामुळे सदर मिळकतीचे क्षेत्रफळ जास्त दर्शविले आहे. ते दुरुस्त करावे. अशी हरकत दाखल केली आहे.

उक्त हरकतीच्या अनुषंगाने संदर्भ क्र. ३ नुसार संबंधितास सुनावणीस उपस्थित राहणे बाबत नोटीस बजावण्यात आली आहे.

दिनांक ०७/०६/२०२३ रोजी सुनावणी दरम्यान श्री. राजाराम जगननाथ गोतमारे हे उपस्थित असून त्यांनी संदर्भ क्र. २ चे अर्जांन्वये कर आकारणी जास्त आहे. ती मान्य नाही. मिळकतीचे क्षेत्रफळात दुरुस्ती करावी. असे निवेदन सादर केले आहे.

संदर्भित मिळकतीचे क्षेत्रफळ, वापर, बांधकाम प्रकार, विशेष नोटीसी प्रमाणे बरोबर आहे. सबब संदर्भित मिळकती करीता विशेष नोटीस नुसार निश्चित करण्यात आलेले कर योग्य मुल्य व आकारणी कायम करण्यास शिफारस करण्यात आली आहे.

यास्तव मी पुढीलप्रमाणे आदेश पारीत करीत आहे.

आदेश

- श्री. राजाराम जगननाथ गोतमारे यांनी दाखल केलेली हरकत अमान्य करण्यात येत आहे.
- उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 51DO011133700 (विर तानाजी नगर, उल्हासनगर-५) अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता विशेष नोटीस नुसार निश्चित करण्यात आलेले करयोग्य मुल्य व आकारणी कायम करून संबंधित मिळकतधारकास वर्ष २०२३-२०२४ करीता बिल बजावण्यात यावे.

(प्रियंका राजपूत)

उप आयुक्त (कर)

उल्हासनगर महानगरपालिका

प्रत,

- मे कोल्लो ग्रुप, नागपुर
- श्री. राजाराम जगननाथ गोतमारे रा. विर तानाजी नगर, बरेक नं. १८७६ जवळ. सेक्शन-३९, साई बाबा मंदीर समोर, एकता मित्र मंडळ मागे. उल्हासनगर-५