



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्यकार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



जा.क्र./उमपा/करवि/यु.७/७७/२०२३

दिनांक ०७/०६/२०२३

वाचा १) विशेष नोटीस क्र. उमपा/करवि/यु.७/७७ दिनांक. ११/०४/२०२३

२) श्री. उमेश एस. हिरो यांनी दि. १९/०४/२०२३ रोजी दाखल

केलेली हरकत. (ना.सु.केंद्र टोकन क्र. ४१२०२३००००७३१२)

३) जा.क्र./उमपा/करवि/यु.७/७७ दि. ३१/०५/२०२३ रोजीची सुनावणी नोटीस.

४) सुनावणीचा दिनांक ०७/०६/२०२३

प्रस्तावना

उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात करपात्र मालमत्ता क्र. 47CI010421100 (बॅ. नं. १६२२ समोर, प्लॉट नं. २०१, से-२८ डॉ. सतरामदास हॉस्पिटल जवळ, उल्हासनगर-४) अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता करनिर्धानासंबंधी संदर्भ क्र. १ अन्वये विशेष नोटीस बजावण्यात आली आहे.

उक्त नोटीसच्या अनुषंगाने संदर्भ क्र. २ अन्वये कर आकारणी जास्त आहे. ती मान्य नसल्यामुळे सदर मिळकतीचे मोजमाप चुकीची आहे. ते दुरुस्त करावे. अशी हरकत दाखल केली आहे.

उक्त हरकतीच्या अनुषंगाने संदर्भ क्र. ३ नुसार संबंधितास सुनावणीस उपस्थित राहणे बाबत नोटीस बजावण्यात आली आहे.

दिनांक ०७/०६/२०२३ रोजी सुनावणी दरम्यान श्री. उमेश एस. हिरो हे अनुपस्थित असून त्यांनी सदर हरकत अर्जात कर आकारणी जास्त आहे. ती मान्य नाही. मिळकतीचे मोजमाप चुकीचे आहे. ते दुरुस्त करावे. असे निवेदन सादर केले आहे.

संदर्भित मिळकतीचे क्षेत्रफळ. वापर. बांधकाम प्रकार. विशेष नोटीसी प्रमाणे बरोबर आहे. सबब श्री. उमेश एस. हिरो यांनी दाखल केलेले हरकत अमान्य करून संदर्भित मिळकतीकरीता विशेष नोटीस नुसार निश्चित करण्यात आलेले करयोग्य मूल्य व आकारणी कायम करण्यास शिफारस करण्यात आली आहे.

यास्तव मी पुढीलप्रमाणे आदेश पारीत करीत आहे.

आदेश

३) श्री. उमेश एस. हिरो यांनी दाखल केलेली हरकत अमान्य करण्यात येत आहे.

४) त्यानुषंगाने उल्हासनगर महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्रमांक 47CI010421100 (बॅ. नं. १६२२ समोर, प्लॉट नं. २०१, से-२८ डॉ. सतरामदास हॉस्पिटल जवळ, उल्हासनगर-४) अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता विशेष नोटीस नुसार निश्चित करण्यात आलेले करयोग्य मूल्य व आकारणी कायम करून संबंधित मिळकतधारकास वर्ष २०२३-२०२४ करीता बिल बजावण्यात यावे.

(प्रियंका राजपूत)
उप आयुक्त (कर)

उल्हासनगर महानगरपालिका
०१/०६/२०२३

प्रत,

२) मे कोल्लो ग्रुप, नागपुर

३) श्री. उमेश एस. हिरो रा. बॅ. नं. १६२२ समोर, प्लॉट नं. २०१, से-२८ डॉ. सतरामदास हॉस्पिटल जवळ, उल्हासनगर-४