



उल्हासनगर महानगरपालिका
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

मालमत्ता कर विभाग

Ward Name	44	UPIC	2478
Property Number	44CI009950800	Usage Type Class	Industrial
Owner Name	HARDEVI CHANDARLAL MULCHANDAN		
Occupier Name	- - -		
Address	PLOT NO.34, INDUSTRIAL AREA, PANCHSHEEL INDUSTRY, ULHASNAGAR-04		

Construction Type	Room Type	Usage Type	Carpet Area	Assessment Year	Rate	ALV	RV
RCC	Not Stated	Non-Resi	6165.22	01/04/2022 To	2.19	162022	145820
AC-Sheet	Not Stated	Non-Resi	937.91	31/03/2023	1.32	14856	13370
OpenLand	Uncovered Open	Non-Resi	1208.21	01/04/2022 To	0.78	11309	10178
AC-Sheet	Not Stated	Non-Resi	7606.02	31/03/2023	1.32	120479	108431
				01/04/2022 To			
				31/03/2023			
				01/04/2022 To			
				31/03/2023			
15917.36				Residential RV		0	
				Non-Residential RV		277799	
				Total RV		277799	

अ. क्र	करांचे तपशील	करांचे दर		एकूण रक्कम
(१)	सर्व साधारण कर	28%		77784
(२)	महानगरपालिका शिक्षण कर	5%		13890
(३)	मलप्रवाह कर	7%		19446
(४)	पथ कर	8%		22224
(५)	वृक्ष कर	0.5%		1389
(६)	पाणीपुरवठा लाभ कर	5%		13890
(७)	मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3%		8334
(८)	शासकीय शिक्षण कर	Residential - 0%	Non-Residential - 12%	33336
(९)	शासकीय रोजगार हमी कर	3%		8334
(१०)	मोठ्या निवासी जागेवरील कर	NA		0
(११)	पाणी पट्टी (प्रति महिना)	NA		0
(१२)	विशेष साफ सफाई कर			0
(१३)	अग्निशमन सेवा कर	2%		5556
(१४)	उपयोगकर्ता शुल्क			945
(१५)	अनाधिकृत बांधकाम शास्ती			0
				205128

कर निरीक्षक
(वार्ड क्र.)
उल्हासनगर महानगरपालिक

उप- कर निर्धारक व संकलक
युनिट क्र. _____
उल्हासनगर महानगरपालिक

कर निर्धारक व संकलक
उल्हासनगर महानगरपालिक

उप-आयुक्त (कर)
उल्हासनगर महानगरपालिक