

उल्हासनगर महानगरपालिका

मालमत्ता कर विभाग युनिट क्रं ४/२२०/२५
दिनांक ३०/०१/२०२५

फेर सादर

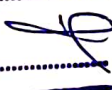
मागिल टिप्पणी क्रं. १ अन्वये फेरसादर करण्यात येते की, मा. कर निर्धारक व संकलक यांनी दिलेल्या निर्देशानुसार मालमत्ता क्रं. २७बीओ००८२६७२०० करीता संबंधित कर निरीक्षक यांनी प्रत्यक्ष पाहणी केली असता Tear Gardor oव Ac Sheet Bricks बांधकाम अस्तीत्वात आहे. परंतु कर आकारणी पत्रे विध (Ac Sheet Bricks) नुसार होत आहे. तसेच खरेदी खत मध्ये TG २५० Sqft व Ac Sheet Bricks २५० Sqft क्षेत्राची नोंद आहे.

त्या अनुषंगाने मालमत्ता क्रं. २७बीओ००८२६७२०० अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीचे वाढीव क्षेत्रफळ व बांधकामानुसार कर आकारणी करणेकरीता प्रस्तावित करण्यात येत आहे. सोबत कर निरीक्षक यांचा स्थळ पहाणी अहवाल जोडला आहे.


(भारत घंगाळे)
लिपीक


(राम आयलानी)
कर निरीक्षक युनिट क्रं ४


(सचिन वानखेडे)
उप कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	७००-००
Receipt No.	१९८०५१८८
Date	१०/०२/२५
Sign	

AS proposed by
Tax Inspector

(निलम चंद्रकांत कदम)
कर निर्धारक व संकलक



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ /१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT .4 : 220:24
Token No. 41202400014229

Date : 07/02/2025
PRO.No. 27BO008267200

TG 250 Sqft &
AC SHEET BRICKS 250 Sqft

To,
SHRI DEEPAK VINOD GUPTA,
NR. PUNJABI COLONY,
ULHASNAGAR 3.

Sub : Mutuation of Entry as a OCCUPIER in respect of Property bearing
Sr. No 27 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 04/07/2024

Sir,

Your name has been entered in place of CHANDANSINGH JAWARSINGH RAJPROHIT under Ward No 27 Prop.No . 27BO008267200 As a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

1.	Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No -----	Dt -----
2.	Conveyance Deed (CD) / DEED OF PARTITION	No.-----	Dt -----
3.	Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4.	Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5.	Gift deed registered with Registrar of assurance	No -----	Dt -----
6.	Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7.	Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8.	Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9.	Death Certificate of deceased -	No.-----	Dt -----
10.	INDE MINTY BOND /CUM POSSESSION\ NOTARY	No 180/13/24	Dt 21/06/2024
11.	Objection Notice published in the News paper Namely JAN KHULASA	No.-----	Dt 28/06/2024
12.	Registered Will	No.-----	Dt -----
13.	Probate of will	No.-----	Dt -----
14.	Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15.	Unregistered Instrument attested by	No. 180/10/24	Dt 21/06/2024

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation