

उल्हासनगर महानगरपालिका

जा.क्र/उमपा/करवि/यु १/९९/२३

उल्हासनगर महानगरपालिका

उल्हासनगर - ३

दि. ३१/०८/२०२३

आदेश

विषय :- मालमत्ता क्र. 08AI022038000 व मालमत्ता क्र. 08AI022116500

या दोन्ही मिळकती एकत्रित करून बिल मिळणेबाबत.

संदर्भ - दिनांक २५/०५/२०२३ रोजीचा अर्ज

श्रीम.लता वासुदेव मोटवानी, रा.०८/० रूम नं.१० बॅ.क्र. ३८२, पोर्शन, उल्हासनगर-१ यांनी दि. २५/०५/२०२३ रोजीच्या अर्जान्वये महानगरपालिका कर आकारणी नोंद वहीत कर पात्र मालमत्ता क्रं 08AI022038000 अन्वये जुना मालमत्ता क्रं 8/0352 व दुसरी मालमत्ता क्रं. 08AI022116500 अन्वये जुना मालमत्ता क्रं 8/0353 नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता हरकत दाखल केली आहे.

संबंधित विभागाचे कर निरीक्षक यांनी संदर्भित मिळकतीची प्रत्यक्ष पाहणी केली असुन त्यांचा कार्यालयीन अहवाल प्रमाणे दोन्ही मिळकती लागत असुन एकच दरवाजा आहे. दोन्ही मिळकतीचे प्रत्यक्ष मोजमापानुसार क्षेत्रफळात काहीही बदल होत नसलेने मालमत्ता क्र 08AI022038000 अन्वये जुना मालमत्ता क्रं 8/0352 व दुसरी मालमत्ता क्रं. 08AI022116500 अन्वये जुना मालमत्ता क्रं 8/0353 या दोन्ही मिळकती एकत्रित करून सदर मिळकतीचे करयोग्य मुल्य निश्चित करणेसाठी शिफारस करण्यात आली आहे..

सबब, कर निरीक्षक यांचे अहवाल पाहता, मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अनुसूचितील प्रकरण ८ मधील नियम २० अन्वये मालमत्ता क्र.. 08AI022038000 अन्वये जुना मालमत्ता क्रं 8/0352 व दुसरी मालमत्ता क्रं. 08AI022116500 अन्वये जुना मालमत्ता क्रं 8/0353 या दोन्ही मिळकती एकत्रित करून सदर मिळकतीचे करयोग्य मुल्य प्रथम वर्ष आकारणी परिसरातील प्रचलित वाजवी दरानुसार वर्ष २०२३-२४ पासुन निश्चित करून मालमत्ता कराचे सुधारीत देयक जारी करणेत यावे.

कर निर्धारक व संकलक
उल्हासनगर महानगरपालिका

प्रति,

- १) श्रीम.लता वासुदेव मोटवानी, रा.०८/० रूम नं.१० बॅ.क्र. ३८२, पोर्शन, उल्हासनगर-१
- २) कोल्ब्रो कंपनी लि.