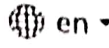


7.3.9

DEEPALI JITENDRA SHEVANTE
UMC-DT_OPERT(DJS)

RD View

RECEIPT

Create

Inbox

Sent

Advance Search

FILE

Cre

Send Movement Initiated Actions Generate Acknowledgement View Draft Att

/ 4952222/2025/UMC-CIVIC FACILIT ...

No.: 4952222 Receipt No.: 4952222/2025/UMC-CIVIC FACILITATION CENTER
सुधारित कर आकारणी मिलन बाबत .

1 of 1



Basic Details

Comp. No. : 4952222

Receipt No. : 4952222/2025/UMC-CIVIC FACILITATION CENTER

Nature : Electronic

File No. :

Main Category : General

Sub Category :

From : दिपक धलकारी

Designation :

Forms of Communications : Letter

Delivery Mode : By Hand

Sender Type :

Letter Ref. No. :

Letter Date : 08/04/2025

Received Date : 09/04/2025

Diary Date : 09/04/2025

Diarysed By : DEEPALI JITENDRA SHEVANTE, UMC-CIVIC FACILITATION CENTER

Subject : सुधारित कर आकारणी मिलन बाबत .

Enclosure/ Remarks :

Address : उ.नगर १

श्री. !
राऊ
उप
दिनाश्री. !
मा. कर निरीक्षक व संकलन
उत्कृष्टनगर महानगरपालिका
उत्कृष्टनगर

विषय: सुधारित कर आकारणी करून मिळ

महोदय,

मी, प्रदीप पन्हावर राहिल असून मावळमत्ता क्र. 07A00
सुधारित कर आकारणी प्रत्यक्ष जाणेवर जायत आहे. परंतु
कृपया जाणेवरील क्षेत्रांनुसार सुधारित कर आकारणी कर
वर मी नियमावली प्रमाणे.

History

Dispatch

Attached/Detached
Closed

Dispatch History

Dispatch No. ↑↓ Issue No. Subject Dispatched O

No Record(s) Found



श्री. दिपक विठ्ठल धलकारी
हाऊस बॅरक नं. ९ जवळ
उल्हासनगर-१
दिनांक: ०८/०४/२०२५

प्रति,
मा. कर निर्धारक व संकलक
उल्हासनगर महानगरपालिका
उल्हासनगर

विषय: सुधारीत कर आकारणी करुन मिळणेबाबत.

महोदया,

मी, वरील पत्त्यावर राहत असुन मालमत्ता क्र. 07A0014625400 अन्वये माझ्या नावे मिळकत असुन सदर मिळकतीचे क्षेत्रफळ प्रत्यक्ष जागेवर जास्त आहे. परंतु कर पावतीवर कमी दर्शविण्यात येत आहे. तरी कृपया जागेवरील क्षेत्रफळानुसार सुधारीत कर आकारणी करण्यात यावी हि विनंती. सदर मिळकतीचा येणारा कर मी नियमितपणे भरेल.

आपला विश्वासु

D. V. Dalkar

(दिपक विठ्ठल धलकारी)



Ulhasnagar Municipal Corporation
Property Tax Department
Property Tax Assessment Survey Form

Ward No.	Unit	Zone No.	Electoral Ward No.	Property No.	New House No.
07	01	A0		07A0014625400	
Property Type (Building / Land)	Flat No. / House No.	No. of Floors	Old Usage Type (Resi. / Non-Resi.)	Old Ratable Value	Old Total Tax
Bldg		4+1	Mixed		

Prop. Owner Name Deepak Vithal Dhalkar?
First Name Middle Name Last Name

Telephone No. Mobile No.

Email Id. Adhaar No.

Occupier Name
First Name Middle Name Last Name

Mobile No. Adhaar No.

Tenant Name Rent:

Mobile No. Adhaar No.

Property Address Nt. Bk. 9 Sidhi Vinayak Nagar
Nt Rachana Buidart Pvt. Ltd. Ulhasnagar-01

Latitude 19. 24 2208 Longitude 73. 161871

Const. Start Year	Const. Completion Year	Age	Usage (Resi. / Non-resi.)	Type of Bldg / Land (Bldg./ Bungalow/Chawl/O.L/Row House/Slum)
			Mixed.	slum

rain water harvest ☐ Yes ☒ No

WH Remark -

Const. Perm. No. -

No. of Toilets 1

parking Facility ☒ Ordinary Use ☐ Special Category ☐ Closed Garage

lift ☐ Yes ☒ No

Solar Water heater ☐ Yes ☒ No

SWH Remark -

Perm. Use. No. -

Location of Toilet ☒ Self ☐ Common ☐ No Arrangement

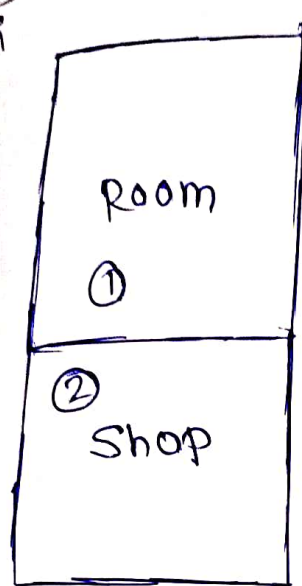
Underground Drainage System ☒ Yes ☐ No

Borewell ☐ Yes ☒ No

Ward No. / Name	Unit No.	Zone No.	Flat No. / House No.	New House No.	Property Type
07	01	A0			Slam

GF
Rq
Resi

can

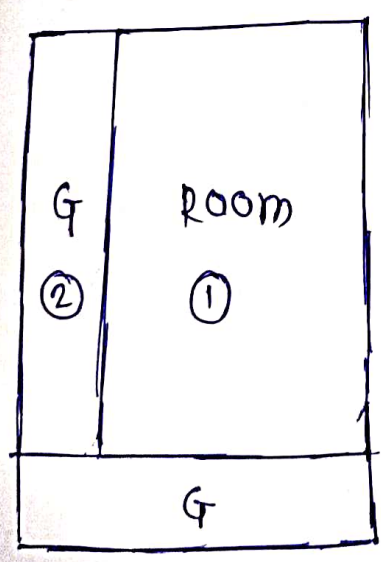


$$\begin{aligned} \textcircled{1} & 10.40 \times 14.91 = 155.06 \\ \textcircled{2} & 10.40 \times 7.67 = 79.76 \end{aligned}$$

Total $\Rightarrow$ 234.82 m

1F
sheet
Resi

can



$$\begin{aligned} \textcircled{1} & 11.50 \times 22.80 = 262.2 \\ \textcircled{2} & 2.97 \times 22.80 = 67.71 \\ \textcircled{3} & 14.47 \times 2.99 = 43.26 \end{aligned}$$

Total $\Rightarrow$ 373.17 m



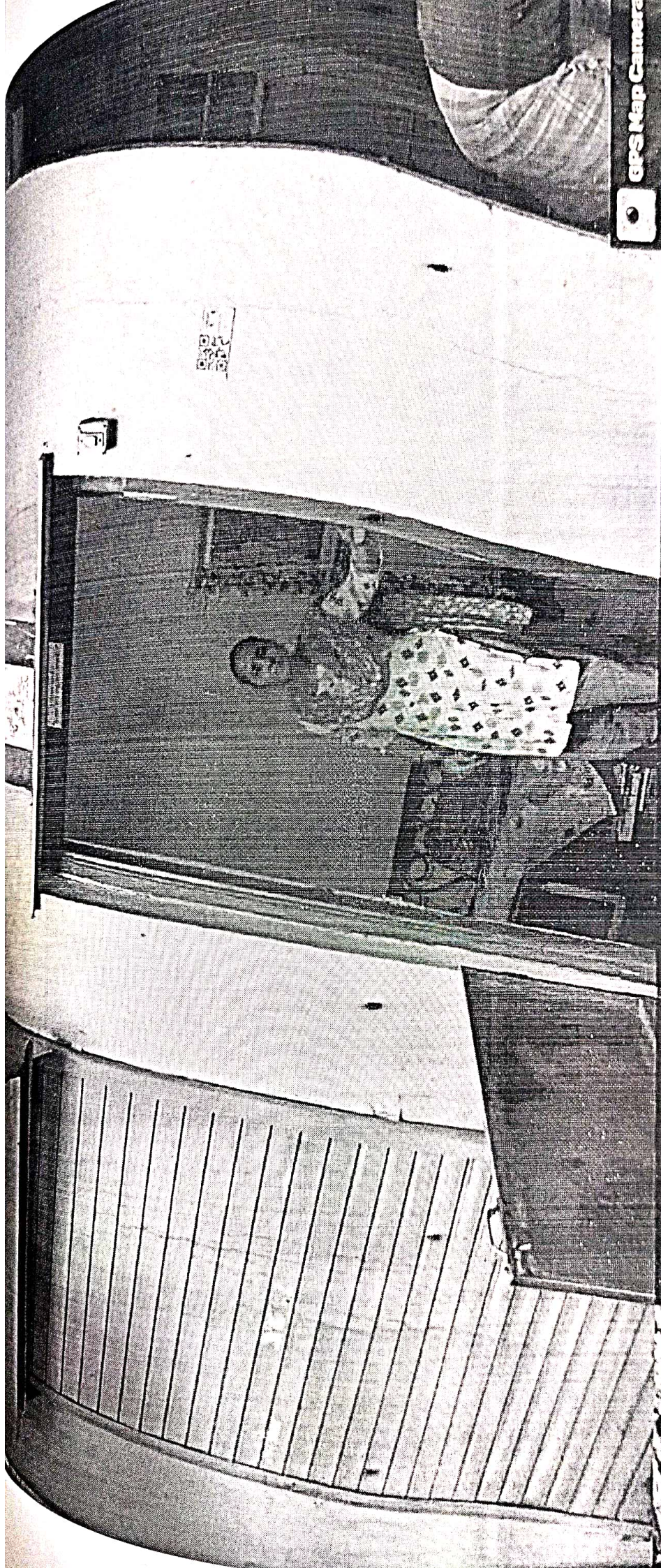
GPS Map Ca

Ulhasnagar, Maharashtra, India

18, Sidhi Vinayak Nagar, Ulhasnagar, Maharashtra 421001, India

Lat 19.242207° Long 73.161866°

29/03/2025 01:28 PM GMT +05:30



Ulhasnagar, Maharashtra, India

18, Sidhi Vinayak Nagar, Ulhasnagar, Maharashtra 421001, India

Lat 19.242195° Long 73.161841°

29/03/2025 01:28 PM GMT +05:30

Google

GPS Map Camera