



उल्हासनगर महानगरपालिका
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

मालमत्ता कर विभाग

Ward Name	3	UPIC	1187/35
Property Number	NEW	Usage Type Class	Flat-Apartment
Owner Name	PRITI SUDHIR MISHRA		
Occupier Name	---		
Address	504, BLUE BELL BUILDING, REGENCY ANTILIA KALYAN MURBAD ROAD, ULHASNAGAR-1		

Construction Type	Room Type	Usage Type	Carpet Area	Assessment Year	Rate	ALV	RV
RCC	Hall	Resi	244.57	01/04/2024 To 31/03/2025	1.18	3463	3117
RCC	Kitchen 1	Resi	62.48	01/04/2024 To 31/03/2025	1.18	885	796
RCC	Bathroom/ W.C. 1	Resi	61.69	01/04/2024 To 31/03/2025	1.18	0	0
RCC	Passage 1	Resi	25.83	01/04/2024 To 31/03/2025	1.18	183	165
RCC	Balcony (Open) 1	Resi	92.56	01/04/2024 To 31/03/2025	1.18	655	590
RCC	Stilt for Parking	Resi	24.85	01/04/2024 To 31/03/2025	1.18	176	158
OpenLand	Terrace Open	Resi	25.54	01/04/2024 To 31/03/2025	0.79	121	109
537.52				Residential RV		4935	
				Non-Residential RV		0	
				Total RV		4935	

अ. क्र	करांचे तपशील	करांचे दर	एकूण रक्कम
(१)	सर्व साधारण कर	28%	1382
(२)	महानगरपालिका शिक्षण कर	5%	247
(३)	मलप्रवाह कर	7%	345
(४)	पथ कर	8%	395
(५)	वृक्ष कर	0.5%	25
(६)	पाणीपुरवठा लाभ कर	5%	247
(७)	मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3%	148
(८)	शासकीय शिक्षण कर	Residential - 5% Non-Residential - 0%	247
(९)	शासकीय रोजगार हमी कर		0
(१०)	मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10%	494
(११)	पाणी पट्टी (प्रति महिना)	300 per month	3600
(१२)	विशेष साफ सफाई कर		0
(१३)	अग्निशमन सेवा कर	2%	99
(१४)	उपयोगकर्ता शुल्क		766
(१५)	अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0
			7995

कर निरीक्षक
(वार्ड क्र.)
उल्हासनगर महानगरपालिका

उप-कर निर्धारक व संकलक
युनिट क्र. _____
उल्हासनगर महानगरपालिका

कर निर्धारक व संकलक
उल्हासनगर महानगरपालिका

उप-आयुक्त (कर)
उल्हासनगर महानगरपालिका